

UCHWAŁA NR 197/XXI/12
RADY GMINY WYSOKIE MAZOWIECKIE

z dnia 8 listopada 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 217, poz.1281; z 2012r. poz.567) oraz art. 5 ust. 1 oraz art.6 ust.12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95,poz.613, Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475; z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz.1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji budynków i gruntów - **0,68** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,09** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych - **0,31** zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,40** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **12,60** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,05** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **3,36** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych - **4,20** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

4) od budowli stanowiących własność gminy, związanych ze świadczeniem usług komunalnych w zakresie oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę - 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów.

2. Wysokość wynagrodzenia za inkaso reguluje uchwała Nr 37/VIII/95 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 10 lutego 1995r.w sprawie zarządzenia poboru łącznego zobowiązania pieniężnego od osób fizycznych, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso (zm. Dz.Urz.Woj.Podl. z 2001r.Nr 68,poz.2081;z 2003r. Nr 39,poz.862) .

§ 3. Traci moc:

1) Uchwała Nr 78/XII/11 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Podl.Nr 305, poz. 3921),

2) Uchwała Nr 193/XX/12 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 27 września 2012r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia stawek podatku nod nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Podl. z 10 października 2012r., poz.2896).

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2013 r.

2. Przepisy § 1 pkt 4 tracą moc z dniem 30 czerwca 2013r.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Antoni Brzozowski