

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadania pod nazwą:

„Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Jabłonce Kościelnej o część przedszkolną wraz z biblioteką”

Znak postępowania: RIR.271.8.2021

Zapytanie:

1. Proszę o potwierdzenie rodzaju styropianu na fundamentach. W opisie technicznym i przedmiarach jest styrodur natomiast na przekrojach styropian AQUA?
2. Proszę o podanie parametrów technicznych linoleum takie jak grubość, klasę obiektową, trwałość, giętkość, antypoślizgowość, izolację akustyczną itp.
3. Czy do wyceny należy przyjąć całą stolarkę w kolorze białym- aluminium, PCV i MDF?
4. Drzwi Dw61 p.poż otrzymaliśmy informację od producenta, że nie da się jej wykonać w PCV. Proszę o informację z jakiego materiału należy wykonać drzwi.
5. Proszę o potwierdzenie czy wszystkie drzwi mają kierunek otwierania prawy?
6. Drzwi Dw6 –proszę o podanie ile sztuk ma być z samozamykaczem ile bez samozamykacza?
7. Dw2 –proszę o podanie ile sztuk ma być z samozamykaczem ile bez samozamykacza?
8. Proszę o podanie parametrów papy podkładowej i nawierzchniowej.
9. Proszę o uzupełnienie przedmiarów o nadproża prefabrykowane typu L.
10. Proszę o uzupełnienie projektu o rysunek balustrad zew. I wew. z informacją z jakich elementów mają być wykonanie: rodzaj materiału, średnica materiału, gr. ścianki itp.
11. Proszę podanie rodzaju szkła jaki należy przyjąć na projektowaną balustradę balkonu.
12. Proszę o podanie gr. blachy na obróbki blacharskie.
13. Czy należy w wycenie przewidzieć montaż osłon na grzejniki? Jeżeli tak to proszę o podanie rodzaju osłon (materiał, wykończenie), wymiary, rodzaj mocowania i uzupełnić przedmiar o odpowiednie pozycje.
14. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w opisie technicznym, przedmiarach i rysunkach jaki rodzaj tynku należy zastosować na elewacji (barwiony w masie silikatowo- silikonowy, mineralny malowany farbą silikonową). W opisie technicznym jest tynk MosaikSuperfine- jest to tynk mozaikowy firmy Baumit.
15. Jakie elementy małej architektury widoczne na planie zagospodarowania terenu należy ująć w wycenie. Proszę o ewentualne uzupełnienie przedmiarów.
16. Proszę o uzupełnienie projektu o przekroje przez projektowany chodnik i drogę p.poż.
17. Proszę o podanie współczynnika przenikania ciepła dla wełny mineralnej dachowej.
18. Proszę o podanie rodzaju styropianu na podłogę na gruncie i międzykondygnacyjny.
19. Proszę o podanie parametrów sufitów podwieszanych np. pochłanianie dźwięku, reakcja na ogień, odporność na wilgoć itp.
20. W związku z ryczałtowym rozliczeniem inwestycji proszę o wyjaśnienie zapisu SWZ o dołączeniu do oferty kosztorysu ofertowego na podstawie przedmiaru robót dostarczonego

przez Zamawiającego. Czy Wykonawca może dodawać pozycje czy zwiększać ilość obmiarową robót do wykonania? Jak będą rozliczane roboty nie ujęte w przedmiarach?

21. Czy przy projektowaniu budynku uwzględniono obciążenie stropu od instalacji fotowoltaicznej i centrali wentylacyjnych wraz z podkonstrukcją? Proszę o dołączenie do projektu obliczeń.
22. Proszę o uzupełnienie przedmiarów o pozycję dotyczące wykonania podkonstrukcji pod centrale wentylacyjne i wentylatory dachowe.
23. Proszę o wyjaśnienie pozycji 109 robót budowlanych „Pochwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej na wspornikach” 12,5 m, jakich pochwyty do dotyczy. Czy chodzi tu o pochwyty podjazdu, jeżeli tak to proszę o potwierdzenie poprawności ilości m?
24. Otrzymaliśmy informację od dostawcy orywnowania, iż nie ma rynny w rozmiarze 180 mm z PCV. W związku z tym czy Inwestor dopuszcza zmianę materiału orywnowania na metalowe ewentualnie zmniejszenie średnicy rynien i rur spustowych?
25. Z jakiego materiału ma być wykonana opaska wokół budynku? Proszę o korektę przedmiarów?

Odpowiedź:

1. Styropian AQUA.
2. Wykładzina homogeniczna PCV wg normy EN ISO 10581.
3. Tak do wyceny należy przyjąć całą stolarkę w kolorze białym – aluminium, PCV i MDF.
4. Drzwi p.poż wewnętrzne należy wykonać z aluminium.
5. Kierunek otwierania drzwi zgodnie z częścią rysunkową projektu.
6. Wszystkie drzwi otwierające się na drogę ewakuacyjną muszą być wyposażone w samozamykacze.
7. Wszystkie drzwi otwierające się na drogę ewakuacyjną muszą być wyposażone w samozamykacze.
8. Parametry papy podkładowej –PV250, S4, SBS, wytrzymałość temp. do -5°. Parametry papy nawierzchniowej – PV250, S5,2, SBS, wytrzymałość temp. do -20°.
9. Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 znajduje się w pozycji 36 przedmiaru robót.
10. Balustrady wewnętrzne i zewnętrzne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi dla obiektów użyteczności publicznej typu szkoły i przedszkola. Powinny być wykonane z materiałów trwałych, bezpiecznych i NRO. Wzór oraz wygląd barierki należy przedstawić inwestorowi wg. projektu wykonawczego.
11. Należy przyjąć szkło na balustrady bezpieczne, warstwowe, laminowane folią, składające się z dwóch lub większej ilości szkła hartowanego połączonego trwale w jedną całość o wytrzymałości co najmniej zgodnej z normą PN-EN 1991-1-1:2004.
12. Grubość blachy powlekanej 0,5mm.

13. Zgodnie z §302 p3 warunków technicznych należy wykonać obudowy ochronne grzejników ochraniające od bezpośredniego kontaktu z elementem grzejnym. Dodatkowo obudowy powinny być ażurowe lub inne wykonane w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie instalacji centralnego ogrzewania oraz wykonane z materiałów NRO.

14. Na budynku z uwagi na charakter efektu struktury, należy zastosować tynki żywiczne np. Mozaik Top oraz sylikonowe szybkoschnące do dowolnego fakturowania dla uzyskania efektu deski elewacyjnej lub inne po uzgodnieniu z inwestorem

15. W zakres zadania nie wchodzi wykonanie placu zabaw, w tym również nawierzchni utwardzenia elastycznego na placu zabaw, zgodnie z przedmiarem robót.

16. Dla typowych przegród budowlanych, nawierzchni utwardzonych, w razie wątpliwości, należy wykonać projekty wykonawcze przed przystąpieniem do robót budowlanych.

17. Współczynnik wełny na stropodachu 0,15 lub co najmniej 0,15 dla stropodachu.

18. Styropian na posadzki EPS 100 typu dach/podłoga

19. Sufity podwieszane grubość 15mm, klasa pochłaniania dźwięków A, wykonane z materiałów NRO. W pomieszczeniach mokrych dodatkowo odporne na wilgoć.

20. Ofertę należy przygotować zgodnie z pkt 16 SWZ - „OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT”.

21. Tak w projekcie konstrukcyjnym uwzględniono obciążenie stropu od instalacji fotowoltaicznej i central wentylacyjnych. Do odpowiedzi dołączone zostały obliczenia obciążeń stropów.

22. Podkonstrukcje pod urządzenia techniczne wg. projektów wykonawczych lub zastosować rozwiązania systemowe wg. wytycznych producentów instalacji fotowoltaicznych i central wentylacyjnych

23. Poz. 109 przedmiaru robót dotyczy poręczy na pochylni dla niepełnosprawnych.

24. Tak, dopuszcza się zmianę materiału orywnowania na metalowe lub ewentualnie zmniejszenie średnicy rynien i rur spustowych tak aby spełniły swoje zadania i nie odbiegały wyglądem od zaprojektowanych

25. Opaska budynku wykonana z kostki betonowej na podbudowie. Tak - utwardzenie wokół budynku z kostki betonowej brukowej kolorowej gr. 6 cm na podsypce piaskowej.