

**Wójt Gminy Wysokie Mazowieckie**

**RIR.6220.16.2022**

**DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ust 1 i art. 85 ust 1, ust. 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1029 t. j.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3.10.2022r. (data wpływu 7.10.2022r.) firmy PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. z siedzibą ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. BRZÓSKI STARE, na terenie działek nr ew. 12/6 i 12/11 obręb Brzóska Stare, o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim

**orzekam**

**stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

**UZASADNIENIE**

Do Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie w dniu 7.10.2022 r. wpłynął wniosek firmy PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. BRZÓSKI STARE, na terenie działek nr ew. 12/6 i 12/11 obręb Brzóska Stare, o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania.

Przedłożono oświadczenie, iż w wyniku weryfikacji właścicieli działek w obszarze znajdującego się w odległości 100m od granicy terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie liczba właścicieli działek, czyli stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10.

Do wniosku dołączono wymagane dokumenty, w tym m. in. kartę informacyjną przedsięwzięcia z wersją elektroniczną, mapy, itp.

Wnioskowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do II grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), dla których sporządzenie raportu może być wymagane.

Organ prowadzący postępowanie pismem nr RIR.6220.16.2022 z dnia 31.10.2022 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim z prośbą o wyrażenie opinii, co do potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. W opiniach organy nie stwierdziły potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim stwierdzono, iż realizacja przedsięwzięcia nie zagrazi osiągnięciu celów środowiskowych jednolitych części wód podziemnych.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200055, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Organ opiniujący nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Uzyskane opinie od organów współdziałających oraz ocena rodzaju i skali przedsięwzięcia, dokonana także w kontekście możliwości wystąpienia okoliczności przewidzianych w art. 63 ust. 1 i art. 82 ustawy OOS nie wskazują na potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. BRZÓSKI STARE, na terenie działek nr ew. 12/6 i 12/11 obręb Brzóska Stare o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą. Całkowita powierzchnia działki, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi ok. 3,51 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić ok. 3,51 ha. Otoczenie terenu inwestycji stanowią głównie grunty orne, użytkowane rolniczo. Od strony wschodniej, zachodniej oraz południowej teren otaczają niewielkie kompleksy leśny. Najbliżej zlokalizowana zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 750 m od terenu inwestycji w kierunku południowym.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych,
- inwerterów (falowniki),
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej oraz szczotki bez żadnych środków chemicznych. Woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem. Na etapie

eksploatacji przedsięwzięcia zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez zastosowanie transformatora żywicznego lub olejowego. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonana zostanie szczelna misa olejowa o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju w transformatorze. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób znaczący na krajobraz, z uwagi na zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) ustalono, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie doprowadzi do kumulacji negatywnych oddziaływań;
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będzie wykorzystywana woda do czyszczenia paneli;
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z mocy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 503) stracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie, zatwierdzony uchwałą Nr 22 / VI / 94 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 7 grudnia 1994 roku opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Łomżyńskiego Nr 11, poz. 102 z dnia 16.12.1994r. Nieruchomości te nie są położone na obszarze objętym gminnym programem rewitalizacji.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem realizacji).

Wypełniając wymóg art. 10 § 1 Kpa tut. organ pismem z dnia 24.11.2022r. (ogłoszono w BIP urzędu) zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOS zawiadomił strony postępowania o zebraniu pełnego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie. Jednocześnie organ zawiadomił strony

o możliwości zapoznania się z pełnym materiałem dowodowym oraz o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Po przeanalizowaniu posiadanego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opinie organów wskazanych powyżej, organ prowadzący postępowanie stwierdził, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Dane dotyczące wniosku oraz niniejszej decyzji zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Wskazana w piśmie data decyzji jest jednocześnie dniem publicznego ogłoszenia, udostępnienia w BIP. Decyzje uznaje się za dostarczoną, po upływie 14 dni od dnia wskazanego w decyzji ogłoszenia.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a Kpa strony mogą w trakcie biegu terminu odwołania – zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie.
3. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.

**Z up. Wójta  
Sylvia Katarzyna Grochowska  
Kierownik Referatu Infrastruktury  
i Rozwoju**

### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 Kpa poprzez ogłoszenie
3. Organy współdziałające na podstawie art. 74 ust. 4 ustawy OOS
4. A/a.

## ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI

**Wójt Gminy Wysokie Mazowieckie**

Wysokie Mazowieckie, 2022.12.30

**RIR.6220.16.2022**

### **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

**NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:** budowa 1-3 instalacji fotowoltaicznych pn. BRZÓSKI STARE, na terenie działek nr ew. 12/6 i 12/11 obręb Brzóska Stare, o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania

**LOKALIZACJA:** działki nr ew. 12/6 i 12/11 obręb Brzóska Stare

**INWESTOR:** PRIME PV ASSETS Sp. z o.o., ul. Marynarki Polskiej 163, 80-868 Gdańsk

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej jako bezemisyjnego źródła energii elektrycznej tj. zabudowie paneli fotowoltaicznych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, składającą się z konstrukcji i elementów montażowych, inwerterów DC/AC, magazynów energii, okablowania, linii kablowych nN, instalacji odgromowej, stacji transformatorowych układów pomiarowo - zabezpieczających, ogrodzenia, monitoringu pracy farmy on-line oraz systemu kamer i alarmu wraz z systemem kontroli bezpieczeństwa oraz pozostałego oprzyrządowania służącego do wytwarzania i przesyłania energii elektrycznej. Wyprodukowana energia elektryczna będzie wprowadzana do istniejącej sieci energetycznej. Instalacja fotowoltaiczna gruntowa tzw. Farma, jest zespołem urządzeń i elementów stanowiących niezależne źródło energii odnawialnej. Moduły, będące podstawą generacji energii, zbudowane są z ogniw fotowoltaicznych, czyli cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z najczęściej z krzemu, które przetwarzają pierwotną energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną prądu stałego (DC). Uzyskana w ten sposób energia wprowadzona zostaje do Krajowej Sieci Energetycznej (KSE). Przewidywany okres eksploatacji farmy wynosi 30 lat.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- Modułów fotowoltaicznych,
- Inwerterów (falowniki),
- Linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- Infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- Przyłącza elektroenergetycznego,
- Stacji Transformatorowych,
- Magazynów energii,
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 3,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 3,5 MW. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

Skalę przedsięwzięcia określić mogą następujące parametry:

- moc zainstalowana w panelach: do 3,5 MW (3500 kWp)
- szacowana produkcja energii elektrycznej: ok. 3 535 MWh/rok.
- Ilość modułów : od ok. 1000 – 10500 szt.

## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

- Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Gminy Wysokie Mazowieckie, ul. Mickiewicza 1 A, 18-200 Wysokie Mazowieckie. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem 86 2752627
- W celu uzyskania informacji dotyczących przetwarzanych przez UG danych osobowych może się Pan/Pani skontaktować z naszym Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem korespondencji e-mail kierowanej na adres: [iodugwm@gminawysokiemazowieckie.pl](mailto:iodugwm@gminawysokiemazowieckie.pl)
- Pana/Pani dane osobowe zebraliśmy na podstawie przyjętych wniosków i prowadzonej z Panem/Panią korespondencji. Dodatkowo dane te mogą być uzupełniane o dane osobowe pochodzące z innych źródeł – od organów administracji publicznej, w szczególności z centralnych systemów informatycznych.
- Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań publicznych wynikających z przepisów prawa. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego i sprawnego przebiegu zadań publicznych realizowanych przez UG.
- Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane uprawnionym instytucjom w szczególności na podstawie obowiązujących przepisów prawa. W usprawiedliwionych przypadkach dane te mogą być udostępnione, na podstawie umów gwarantujących bezpieczeństwo danych osobowych, instytucjom świadczącym usługi serwisowe, gwarancyjne oraz wsparcia merytorycznego/organizacyjnego.
- Pana/ Pani dane osobowe będziemy przetwarzać przez okres niezbędny do zrealizowania zadania lub zadań w związku z którymi zostały zebrane. Po zakończeniu realizacji tych zadań dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celach archiwalnych zgodnie z obowiązującą w jednostce instrukcją archiwalną.
- Ma Pan/Pani prawo dostępu do treści podanych danych oraz możliwość ich uzupełnienia i aktualizowania. Ma Pan/Pani prawo żądać ograniczenia przetwarzania danych.
- Przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku przetwarzania zebranych danych osobowych w sposób sprzeczny z rozporządzeniem RODO.

**Z up. Wójta  
Sylvia Katarzyna Grochowska  
Kierownik Referatu Infrastruktury  
i Rozwoju**