

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa Nr

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy **Gminą Wysokie Mazowieckie** mającą siedzibę w **Wysokiem Mazowieckiem**, ul. Mickiewicza 1A reprezentowaną przez **Pana Krzysztofa Krajewskiego – Wójta Gminy**, przy kontrasygnacie **Pana Wojciecha Ryszarda Piekutowskiego – Skarbnika Gminy** zwaną dalej "Zamawiającym"

a NIP.....

reprezentowanym przez : zwaną dalej "Wykonawcą",

W wyniku dokonanego wyboru oferty w postępowaniu przeprowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji pn.: „**Przebudowa drogi gminnej Nr 107967B w m. Świętek Wielki na terenie Gminy Wysokie Mazowieckie**”

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w:

- 1) Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU),
- 2) postanowieniach niniejszej umowy,
- 3) złożonej ofercie.

2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca winien zrealizować zadanie inwestycyjne zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej określonych w ofercie z dnia stanowiącej część składową umowy oraz zgodnie z zakresem określonym w PFU, stanowiącym załącznik do SWZ. Oferta Wykonawcy oraz SWZ stanowią integralną część niniejszej umowy.

3. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania pełnej dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich, obejmujących w zakresie niezbędnym dla realizacji zadania,
- 2) wykonanie robót budowlanych dotyczących przebudowy drogi gminnej Nr 107967B w m. Świętek Wielki na terenie Gminy Wysokie Mazowieckie, zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową.

4. Szczegółowy zakres rzeczowy umowy określony jest w **Programie Funkcjonalno-**

Użytkowym (PFU), który stanowi integralną część niniejszej umowy.

5. Zamówienie jest współfinansowane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

6. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami polskiego prawa,
- warunkami technicznymi wykonania robót,
- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm,
- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,

§ 2

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie określone niniejszą umową w terminie: do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy (nie później niż do 29.09.2023 r.)

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wartość zrealizowanej umowy, ustalone zostało na kwotę ogółem.....zł (słownie:), brutto, w tym kwota netto wynosi zł (słownie:), a podatek VAT w wysokości, wynosi zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, jak również wszystkie inne wydatki nieuwzględnione przez Zamawiającego a niezbędne do prawidłowego zrealizowania umowy i jest **ryczałtowe**.

§ 4

Płatności

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi częściowo (dopuszcza się jedną fakturę częściową w wysokości nie przekraczającej 60% wartości wynagrodzenia umownego brutto) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru częściowego przedmiotu umowy.
2. W przypadku gdy Wykonawca zatrudnia do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcę, wraz z fakturą Wykonawca składa dokumenty świadczące o dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
3. Wskazane jest aby Wykonawca dostarczył dokument o nazwie: „Wykaz podmiotów, które wykonywały roboty, dostawy lub usługi w ramach składanej faktury, tj. faktury nr z dnia”. Wykaz ten powinien zawierać: nazwę podmiotu, zakres robót, dostaw lub usług wykonanych przez dany podmiot oraz wartość w złotych należną danemu podmiotowi. Ogólna wartość środków finansowych należnych poszczególnym podmiotom musi być równa wartości danej faktury. Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez Wykonawcę oraz wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (za wyjątkiem tych, którzy już zakończyli realizację zawartych umów o podwykonawstwo i przedstawili Zamawiającemu oświadczenie, potwierdzające faktyczne otrzymanie zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawców, z którymi zawarli umowy), bez względu na fakt czy występują w tym wykazie czy też nie, oraz inspektora nadzoru. Brak wykazu spełniającego

powyższe wymagania może być podstawą do odmowy przyjęcia faktury. Zamiast podpisania wykazu, o którym mowa powyżej, dopuszcza się złożenie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osobnego oświadczenia o akceptacji wykazu do faktury nr z dnia ...

4. Faktury VAT płatne będą w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania, z zastrzeżeniem terminu wskazanego w ust. 2 lit. b, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców w odniesieniu do których Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty. Zobowiązania te ureguluje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek podwykonawców. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego podwykonawcom zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.
2. Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy powinna obejmować całość zagadnienia wynikającego z niniejszej umowy oraz SWZ, w szczególności założenia określone w PFU.
3. Wykonawca wykona wszystkie opracowania, w tym koncepcję uzgodnioną z Zamawiającym, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych jednostek uzgadniających dokumentację.
4. Dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy powinna być sporządzona w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Transportu z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r poz. 2454), normami oraz powinna zostać opatrzona przez Wykonawcę klauzulą zawierającą deklarację o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Z dniem ostatecznego odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszystkich jej elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nią w całości lub we fragmentach.
6. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania ze wszelkich zwielokrotnień dokumentacji projektowej lub jej części, tak w procesie realizacji jak i po tym etapie dla celów informacji, reklamy lub innych celów związanych z użytkowaniem obiektu.
7. Zamawiający ma prawo także dokonywania osobiście lub zlecenia osobom trzecim opracowania w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej

umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych z tego tytułu.

9. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przeniesiona zostaje własność wydanych przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji oraz nośników na których na których na których została utrwalona.
10. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych niniejszym paragrafem.
11. Wykonawca jest zobowiązany do należytego reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania wymaganych uzgodnień oraz decyzji, a w szczególności spełniać wymagania właściwych organów w zakresie obowiązków Zamawiającego dotyczących dokumentacji projektowej (wyjaśnienia, ustalenia, zmiany, poprawki itp.)
12. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) czuwania nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w szczególności techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami,
 - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
 - a) Udostępnienia PFU oraz map do celów projektowych.
 - b) udzielenia Wykonawcy pełnomocnictw w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy
 - c) protokolarnego przekazania Wykonawcy Terenu budowy,
 - d) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych Umową do odbiorów:
 - a) dokumentacji projektowej,
 - b) robót ulegających zakryciu,
 - c) robót zanikających,
 - d) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania
3. Odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających może dokonać w imieniu Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego.
4. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru końcowego przedmiotu umowy wyznaczając upoważnionych przedstawicieli, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do należytego reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych dotyczących uzyskania wymaganych uzgodnień oraz decyzji, a w szczególności spełniać wymagania właściwych organów w zakresie obowiązków Zamawiającego dotyczących dokumentacji projektowej (wyjaśnienia, ustalenia, zmiany, poprawki itp.)
2. Wykonawca ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym dokumentacji projektowej oraz uzyskania aprobaty Zamawiającego odnośnie przewidzianych technologii i rozwiązań technicznych.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac projektowych, robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
6. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3, Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności:
 - a) wykonania wszystkich (także nie wymienionych w umowie) opracowań, uzyskania opinii, dokumentów, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji projektowej pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej i samorządowej lub innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację i wydających konieczne do zrealizowania decyzje administracyjne pozwoleń na budowę;
 - b) urządzenia terenu budowy, odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy tj. zastosowania ogólnych zasad bezpieczeństwa w trakcie prowadzonych robót, oznakowania miejsca robót oraz placu budowy;
 - c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji inwestycji, ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego
 - d) wykonania prób, badań jak również dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia Inspektorowi nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających
 - e) dokonania uzgodnień oraz uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku;
 - f) uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych koniecznych do realizacji robót budowlanych polegających na wykonaniu zadania, o których mowa w § 1
 - g) dostarczania niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np., wyników oraz protokołów badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
 - h) zapewnienia obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz inwentaryzację powykonawczą;

- i) sporządzenia inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej przyjętej do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem;
 - j) przywrócenia do stanu pierwotnego (z dnia przejęcia) terenów zajętych czasowo w związku z realizacją robót, oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót objętych umową na nieruchomościach sąsiadujących;
 - k) zapewnienia obsługi geologicznej – jeśli zajdzie taka potrzeba,
 - l) przekazywania Zamawiającemu oraz Inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
 - m) terminowego usuwania Wad, ujawnionych w czasie wykonywania usług lub robót, oraz w czasie obowiązywania rękojmi,
 - n) stosowania się do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - o) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy,
 - p) sporządzenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego planów organizacji robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy i metod, które zamierza w tym celu przyjąć
 - q) zabezpieczenia pod względem bhp miejsce wykonywania robót, składowania materiałów oraz pracowników (szkolenia, badania lekarskie, ubezpieczenia)
7. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić na bieżąco i przechowywać:
- a) konieczne badania laboratoryjne,
 - b) dziennik budowy,
 - c) pozostałe dokumenty budowy (w tym certyfikaty na zastosowane materiały i urządzenia)
8. Do obowiązków Wykonawcy należy również opracowanie oraz aktualizacja dokumentacji powykonawczej.
9. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót oraz usług i usuwania ewentualnych Wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.
10. Koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, organizacji terenu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, wszelkie koszty związane z odbiorami wykonanych robót budowlanych, koszty oznakowania terenu budowy, koszty związane z realizacją inwestycji, koszty obsługi geodezyjnej oraz wszelkie tego typu prace towarzyszące, niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy obciążają wykonawcę.
11. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie usunąć wszelkie zanieczyszczenia; odpady i inne zbędne materiały powstałe w trakcie wykonywania robót. Wykonawca zobowiązany jest do sprzątnięcia placu budowy na bieżąco. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania wszelkich odpadów zgodnie z właściwymi przepisami.

12. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas wykonywania prac budowlanych lub transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy
13. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót.
14. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach organizowanych przez Zamawiającego.

§ 8

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań, o których mowa w ust. 2. Dokumenty te Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do Odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, o których mowa w ust. 1 i 2, uzyskać od Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) zatwierdzenie stosowania tych materiałów okazując dokumenty wymagane ustawą Prawo Budowlane.
5. Materiały pochodzące z rozbiórki oraz nadmiar ziemi pochodzącej z wykopów niezbędnych do realizacji zadania stanowią własność Wykonawcy i będą wywiezione z terenu budowy na koszt Wykonawcy, przy jednoczesnym przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.).

§ 9

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 10

Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.), tj. pracowników wykonujących następujące czynności: **czynności pracowników fizycznych bezpośrednio na budowie.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez cały okres wykonywania czynności określonych w ust. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 04 maja 2016 r., s. 1 z późn.zm.; dalej: RODO),
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę

danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO.

§ 11

Zmiany dotyczące personelu Wykonawcy

1. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę w Ofercie (załącznikach), Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 1 w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia Terminu zakończenia zadania.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby osoba, która będzie pełnić funkcje kierownika budowy fizycznie przebywała i wykonywała swoje obowiązki na Terenie budowy.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - a) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - c) nie stosuje się do postanowień Umowy lub
 - d) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 5., Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo w trybie przewidzianym w ust. 1 oraz 3.

§ 12

Podwykonawcy

1. Przedmiot Umowy może zostać zrealizowany przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców – zgodnie ze wskazaniem Wykonawcy w ofercie.
2. W przypadku podjęcia przez Wykonawcę decyzji o wykonaniu części zamówienia przy pomocy podwykonawcy, zmianie zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy, rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia w trakcie realizacji Umowy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu

wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. W przypadku o którym mowa w ust. 2, zamawiający bada czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia z postępowania poprzez żądanie oświadczenia o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
6. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
7. Każdy projekt umowy i umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz musi zawierać w szczególności:
 - 1) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone Wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako Wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
 - 2) zakres robót przewidzianych do wykonania;
 - 3) termin realizacji robót, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej Umowy;
 - 4) terminy i zasady dokonywania odbioru,
 - 5) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie robót,
 - 6) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu;
 - 7) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej Umowy.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
9. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9, rozpoczyna bieg na nowo.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć

Zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.

12. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
 - 1) nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszej umowie i SWZ;
 - 2) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia;
 - 3) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody Wykonawcy i od akceptacji Zamawiającego;
 - 5) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
 - 6) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
13. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
14. Strony Umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna Zamawiającego z Wykonawcą za zapłatę wymaganego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą Umową.
15. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy określonej w § 3 ust. 1.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
17. Procedurę, o której mowa w ust. 16 i 15, stosuje się również do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Wykonawca, powierzając realizację robót podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
19. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane roboty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł

zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy i Podwykonawców nie mogą przekroczyć całkowitej wysokości wynagrodzenia umownego.
23. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

§ 13

Okresy gwarancji

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela **miesięcznej gwarancji na pełen zakres zamówienia łącznie z urządzeniami.**
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorowych lub w okresie gwarancji istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a. jeżeli wady nie umożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć cenę za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej;
 - b. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
5. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
6. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że Strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad.
7. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
8. W przypadku, gdy wykonawca nie dokonuje usunięcia wad dzieła w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innemu podmiotowi bez konieczności uzyskania zgody Sądu. Koszt usunięcia wad przez inny podmiot, niezależnie od jego wysokości, obciąża Wykonawcę.

§ 14

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Dokumentacja projektowa, będzie uzgadniana z Zamawiającym na każdym etapie jej wykonywania.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni lub w innym ustalonym przez Zamawiającego terminie, usunąć wskazane nieprawidłowości.
3. Odbiór dokumentacji projektowej może nastąpić po wydaniu pozwolenia na budowę. W celu dokonania odbioru Wykonawca przedstawi Zamawiającemu m.in. minimum:
 - 3 egzemplarze projektu budowlanego, które będą załącznikiem do decyzji (kolejne 2 egzemplarze zostaną złożone w Starostwie), 3+2
 - 2 egzemplarze Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3 egzemplarze projektu technicznego,
 - 2 egzemplarze kosztorysu inwestorskiego z przedmiarem robót oraz tabelą elementów skalonych,
 - 2 egzemplarze inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - wersję elektroniczną całej dokumentacji na nośniku danych (płyta lub pendrive)

Zamawiający zastrzega, że na każdym etapie może zażądać dodatkowego egzemplarza dokumentacji projektowej.

4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że dokumentacja techniczna jest wykonana zgodnie z umową i należyta starannością oraz w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, przepisami, jak również zasadami wiedzy technicznej i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć (według treści załącznika)
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu wglądu w opracowywaną dokumentację projektową na każdym etapie jej wykonywania oraz informowania na bieżąco o toczących się postępowaniach administracyjnych i trybie uzgadniania dokumentacji projektowej. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach stanowiących przyczynę opóźnienia wydania wnioskowanych uzgodnień lub decyzji administracyjnych.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową obowiązującą do upływu terminu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
7. Ujawnione w okresie rękojmi wszelkie wady zostaną usunięte przez wykonawcę własnym kosztem i staraniem w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

§ 15

Odbiór robót

1. Wyróżnia się następujące rodzaje odbiorów dotyczących przedmiotowego zadania:
 - a) odbiór robót ulegających zakryciu,

- b) odbiór robót zanikających,
 - c) odbiór częściowy,
 - d) odbiór końcowy całości zadania,
 - e) odbiór gwarancyjny zadania,
 - f) odbiór ostateczny/pogwarancyjny zadania.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
 3. Jeżeli roboty ulegające zakryciu dotyczą sieci i urządzeń podziemnych, przez zakryciem muszą zostać zinwentaryzowane przez geodetę.
 4. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.
 5. Po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez złożenie wniosku w siedzibie Zamawiającego, odpowiedni wpis do Dziennika budowy, powiadamia o gotowości do odbioru Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumenty rozliczeniowe, tj. kosztorys powykonawczy wykonanych robót bądź wykaz wykonanych robót.
 6. Dokonanie Odbioru częściowego następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę, i podpisany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykazu robót wykonanych częściowo lub kosztorys powykonawczy.
 7. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości Robót budowlanych i usług składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Wykonawcy i potwierdzenia tego faktu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
 8. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
 9. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu w wersji papierowej, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia zakończenia całości robót , komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy, w tym inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
 10. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru inwestorskiego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
 11. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
 12. Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje po przekazaniu kompletnej dokumentacji o której mowa w ust. 6.

13. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych Wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
14. Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
15. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych Wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
16. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego robót.
17. Przeglądy i odbiory gwarancyjne przeprowadzane będą w zależności od potrzeb.
18. Przeglądy i odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych Wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
19. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
20. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia Wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
21. Odbiór ostateczny/pogwarancyjny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości (*w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy*), w celu potwierdzenia usunięcia tych Wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
22. Z Odbioru ostatecznego/pogwarancyjnego sporządza się przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji Protokół odbioru ostatecznego.
23. Jeżeli podczas Odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie Wady, co skutkuje niemożliwością użytkowania obiektu, którego dotyczą roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy, Zamawiający przerywa Odbiór ostateczny zaś Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji (*i ewentualnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o okres przedłużenia gwarancji*). Zamawiający wyznacza termin Odbioru ostatecznego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć Wady.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zwanego dalej „zabezpieczeniem”.
2. Wykonawca, przed zawarciem Umowy - chyba że ustawa Pzp stanowi inaczej, jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie, w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie tj. **w kwocie..... zł (słownie:.....)**
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu - przelew na konto w nr rachunku,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia na inną, przewidzianą w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% ustalonej kwoty w ust. 2 tj. złotych (słownie:/100 złotych), zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% ustalonej kwoty w ust. 2 tj. złotych (słownie: /100 złotych), zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 17

Kary umowne

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
 - a. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy; Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
 - b. za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót a faktycznym dniem zakończenia robót. Wykonawca nie pozostanie w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy, od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót, jeżeli na podstawie tego zgłoszenia dojdzie do odbioru robót, jeżeli jednak Zamawiający zasadnie odmówi odbioru, za datę wykonania zobowiązania będzie uważana data odbioru wskazana w protokole odbioru,

- c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,05% kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym upłynął termin wyznaczony na usunięcie wad
 - d. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,05% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - e. za zawarcie umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego w wysokości 2000,00 zł za każdy taki przypadek;
 - f. z tytułu braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek;
 - g. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1000,00 zł;
 - h. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000 zł;
 - i. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1000,00 zł,
 - j. za obecność na budowie nieuprawnionego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy prowadzącego prace budowlane w wysokości 1000 zł, za każdy dzień stwierdzenia jego obecności
 - k. za przebywanie na budowie osoby niezatrudnionej na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. Inspekcja Pracy), w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek. Fakt przebywania takiej osoby na budowie musi zostać potwierdzony pisemną notatką. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.
 - l. za niezłożenie na wezwanie Zamawiającego oświadczeń, dokumentów lub wyjaśnień o których mowa w § 8 (dotyczącym zatrudniania na umowę o pracę) – w wysokości 2.000,00 zł - kara może być nakładana po raz kolejny jeżeli Wykonawca pomimo wezwania ze strony Zamawiającego nadal nie przedkłada wymaganych dokumentów
 - m. za stwierdzenie nieobecności nieusprawiedliwionej na budowie kierownika budowy w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek. Kara nie będzie naliczona w przypadku pierwszej nieobecności kierownika budowy na placu budowy. Stwierdzenia nieobecności dokonuje pisemnie (np. wpis do dziennika, notatka służbowa) inspektor nadzoru bądź przedstawiciel Zamawiającego.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należytego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także dochodzenia ich na zasadach ogólnych.
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego powyżej nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
6. Obowiązek zapłaty przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza zobowiązania Wykonawcy do naprawienia szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości.

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w § 7 ust. 6 niniejszej umowy oraz przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 Ustawy Pzp, a mianowicie
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp. W tym przypadku, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - d) W ww. przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
 - b) zostanie ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa,
 - c) majątek Wykonawcy zostanie zajęty,
 - d) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od daty przejęcia terenu budowy (pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie),
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i nie kontynuuje ich (pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie), a przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - f) Wykonawca jest w zwłoce z realizacją robót w takim stopniu, iż nie jest prawdopodobne aby udało się wykonać całość przedmiotu Umowy w terminie określonym w niniejszej umowie,
 - g) Wykonawca realizuje roboty budowlane w sposób wadliwy, a pomimo wezwań i upomnień ze strony Zamawiającego, złożonych na piśmie nie zmienia sposobu wykonywania Umowy,
 - h) w przypadku wystąpienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zaakceptowanemu przez Zamawiającego, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia umownego.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od Umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w tych przepisach.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy dla skorygowania zaniedbań i naruszeń, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu

Umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 19

Obowiązki Stron w przypadku odstąpienia od Umowy

1. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - a. dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia. W takim wypadku wycena tych robót nastąpi w oparciu o kosztorys ofertowy wykonawcy załączony do niniejszej umowy,
 - b. rozliczenia się z wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c. przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i inspektora nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
 - c. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
 - d. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e. niezwłocznie a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 20

Warunki dokonywania zmian w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp, w tym art. 455 ustawy Pzp lub w zakresie i na warunkach określonych w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej Umowie.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty w zakresie i na warunkach określonych poniżej:
 - 1) w części dotyczącej terminu realizacji robót budowlanych w przypadku:
 - a) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac, udzielonych na podstawie art. 455 ustawy Pzp lub robót zamiennych, których realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania robót pierwotnie objętych niniejszą Umową,
 - b) wystąpienia istotnej okoliczności, niezależnej od Zamawiającego, której

Zamawiający pomimo zachowania należytej staranności nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

- c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu,
- d) nie przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentacji lub innych dokumentów budowy, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany,
- e) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
- f) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
- g) wystąpienia okoliczności siły wyższej albo niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość wykonania, albo innych zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy (np. wystąpienie kolizji, wystąpienie problemów z właścicielami działek na których wykonywane będą roboty, protesty mieszkańców, konieczność usunięcia niewybuchów, konieczności przeprowadzenia wykopalisk archeologicznych, wprowadzenie jednego ze stanów nadzwyczajnych, stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii) oraz działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron Umowy,
- h) przedłużającej się procedury o udzielenie zamówienia publicznego będącego przedmiotem niniejszej Umowy.

W przypadku zmiany terminu realizacji, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania ww. okoliczności. W sytuacji zmiany terminu wykonania zamówienia na Wykonawcy spoczywa obowiązek przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;

- 2) w części dotyczącej sposobu realizacji przedmiotu Umowy, zakresu Umowy, materiałów lub urządzeń zaoferowanych w ofercie, z powodu:
- a) niedostępności na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów,
 - b) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, w tym też lepszej estetyki,
 - c) konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 3
 - d) konieczności zrealizowania inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy.

Każdorazowo na taką zmianę z inicjatywy Wykonawcy musi wyrazić zgodę

Zamawiający. Koszt wprowadzenia zmian obciąża Wykonawcę. W przypadku zmian wprowadzonych z inicjatywy Zamawiającego koszt wprowadzenia tych zmian obciąża Zamawiającego – Wykonawca przedstawi kalkulację kosztów tych rozwiązań do akceptacji

- 3) w części dotyczącej konieczności zastosowania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu Umowy.

Jeżeli zmiana Umowy wymaga zmiany dokumentacji lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, Strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności lub nie zgłoszenia robót budowlanych oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki;

- 4) w części dotyczącej zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku:

a) konieczności wykonania robót lub prac, na skutek sytuacji określonej w pkt 2 lub 3, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) rozszerzenia zakresu robót przez Zamawiającego: rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego, jako iloczyn cen jednostkowych wskazanych przez Wykonawcę w ofercie i ilości faktycznie wykonanych robót. W przypadku gdy roboty zostaną rozszerzone o pozycje kosztorysowe nieujęte w opracowanym kosztorysie, cena tych pozycji zostanie ustalona w wyniku negocjacji, jednak nie może być wyższa niż cena tych pozycji wg. Sekocenbudu.

c) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

- 5) zgodnie z art. 455 ust. 2 ustawy Pzp dopuszcza się zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia których łączna wartość jest niższa niż 15% wartości niniejszej umowy.

- 6) w przypadku zmiany w trakcie realizacji przedmiotu Umowy kierownika budowy lub kierowników robót w przypadkach i na warunkach określonych w § 11 Umowy;

- 7) w przypadku podjęcia decyzji o wykonaniu części zamówienia przez podwykonawcę, zmianie zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy, rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o zmianach w tym zakresie;

- 8) w przypadku zmiany albo wejścia w życie nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści Umowy do aktualnego stanu prawnego;

- 9) w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy.

- 10) w przypadku wystąpienia konieczności zmiany harmonogramu płatności.

3. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 4 lit. a-b niniejszego paragrafu, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 4 lit. c niniejszego paragrafu wnioski o dokonanie zmiany wynagrodzenia (podwyższenie lub obniżenie) może zostać złożony nie wcześniej

niż 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy na podstawie okoliczności, które zaistniały nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.

5. W przypadku o którym mowa w ust. 2 pkt 4 lit. c niniejszego paragrafu zmiana wysokości wynagrodzenia może zostać dokonana w przypadku, gdy z komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen nakładów inwestycyjnych, ogłaszanych począwszy od upływu pierwszych 6 miesięcy po zawarciu umowy wynika, że suma zmiany cen nakładów inwestycyjnych wynosi łącznie więcej niż 10,0% oraz w przypadku gdy Wykonawca, składając wniosek, udowodni, Zamawiającemu, że zmiana wskaźnika rzeczywiście spowodowała lub spowoduje wzrost kosztów wykonania Umowy.
6. Wynagrodzenie może zostać zwaloryzowane jednokrotnie w oparciu o udowodnione zmiany, w tym m.in. w oparciu o wzór:
$$ZW = W \times G$$
, gdzie:
ZW – wartość netto zmiany Wynagrodzenia,
W - wartość zmiany wynagrodzenia netto pozostałego do zapłaty od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w pkt 5,
G – wartość zmiany cen nakładów inwestycyjnych, wynikających z komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o których mowa w pkt. 5.
7. Maksymalna wartość zmiany Wynagrodzenia netto, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania postanowień pkt 4-6 nie może przekroczyć 5% wartości wynagrodzenia netto.
8. Wartość zmiany Wynagrodzenia zostanie powiększona o podatek od towarów i usług.
9. Wartość zmiany wynagrodzenia obowiązywać będzie począwszy od dnia podpisania aneksu do Umowy ze skutkiem od dnia złożenia wniosku.
10. Stosownie do treści art. 17 ust. 2 Pzp zmiana Umowy jest możliwa, jeśli służyła będzie uzyskaniu jeszcze lepszych efektów zamówienia, w tym efektów społecznych, środowiskowych oraz gospodarczych.
11. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
12. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2, 3, 6, 7 lub 10 nie powodują konieczności sporządzania aneksu do Umowy.

§ 21

Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Wszelkie zmiany postanowień mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej.

§ 23

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 24

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla

Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

*Zamawiający zastrzega sobie, po wyborze oferty, prawo wprowadzenia do Umowy zapisów służących jej uszczegółowieniu, a wynikających z treści złożonej oferty i zapisów SWZ.