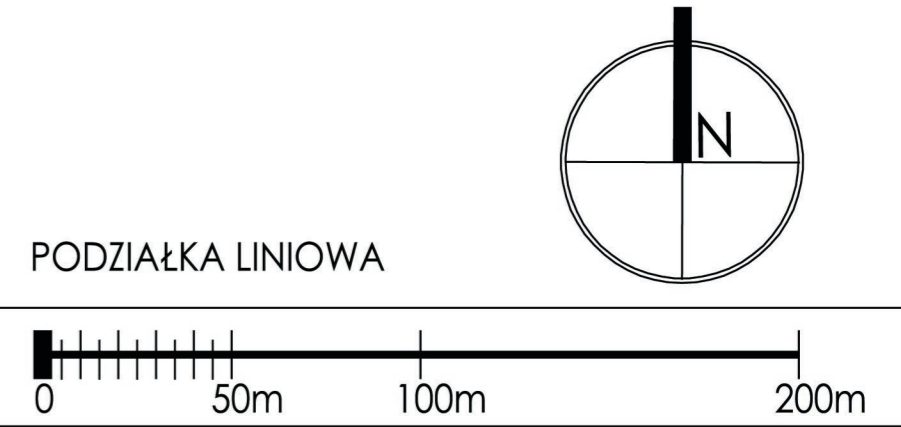
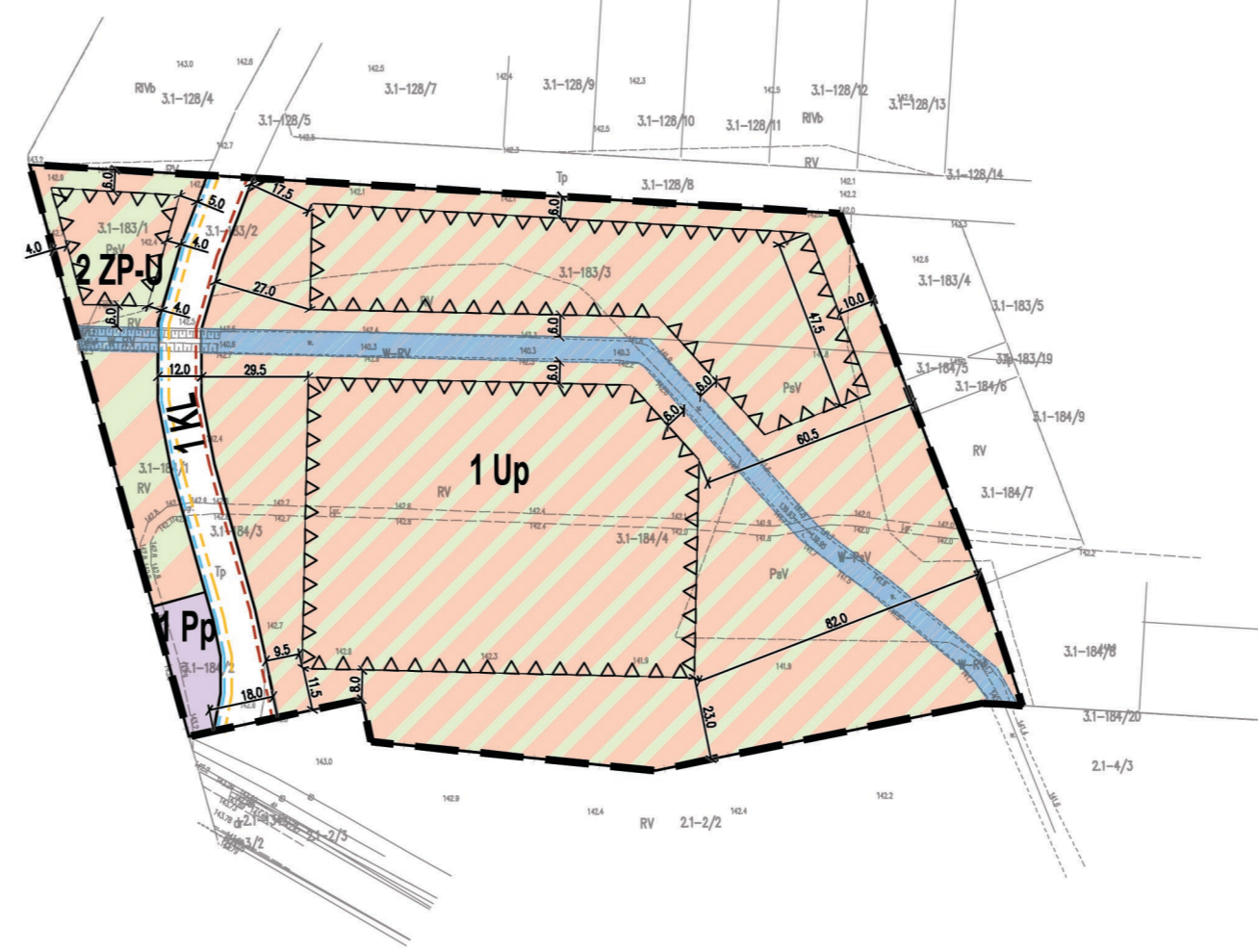


- OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ**
wynikające z:
- OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- parki podworskie (Mazury)
 - pomniki przyrody
 - pomnik przyrody - aleja drzew, ze strefą ochronną
 - lasy grupy I-zej ochronne
- OCHRONA DÓBR KULTURY**
- obszary objęte ochroną konserwatorską (Jabłonka Kościelna, Mazury, Ruś Stara)
 - obiekty sakralne wpisane do rejestru zabytków (Jabłonka, Ruś Stara, Mazury)
 - obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - lokalizacja stanowisk archeologicznych
 - strefy ochrony stanowisk archeologicznych
 - cmentarze
- OBSZARY I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PRAWNĄ**, wynikające z:
- OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- fragment projektowanego obszaru chronionego krajobrazu
 - bagienka do objęcia ochroną w formie użytków ekologicznych
 - grupa drzew
 - obszary powiązań przyrodniczo-klimatycznych wodnych, obejmujące doliny rzeczne i obrębiana terenowe - tworzące korytarze ekologiczne
- OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**
- cmentarze historyczne w ewidencji
 - kaplice i krzyże przydrożne
 - miłyny (Modusy Wielkie)
- I. STREFA EKOLOGICZNO-GOSPODARZA**
- ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- I. TERENY ZIELENI I WÓD OTWARTYCH**
- RL - tereny istniejących lasów, przewidziane do użytkowania lasnego
 - RRL - tereny wskazane do zalesień dla ukształtowania granicy polno-leśnej
 - RZ - trwałych użytków zielonych i wód płynących tworzących korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym i o znaczeniu regionalnym
 - ZP - tereny ogólnodostępnej zieleni urządzonej
 - W - naturalne zbiorniki wodne
 - W-ret - tereny projektowanych zbiorników retencyjnych
- II. TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO**
- R1 - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym:
 - R2 - III klasy bonitacyjnej chronione dla rolnictwa
 - tereny zmeliorowane
- GRANICE ADMINISTRACYJNE**
- granice gminy
 - granice miejscowości
- III. STREFA OSADNICZA**
- M1 - tereny istniejącego zainwestowania w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej
 - M2 - tereny zabudowy wsi
 - M3 - tereny kontynuacji zabudowy i zainwestowania związanej z zabudową zagrodową
 - M4 - tereny rozwoju zabudowy i zainwestowania związanej z zabudową jednorodzinną
 - M5 - tereny aktywności gospodarczo-rolniczej, gospodarczej, produkcyjno-usługowej z zabudową mieszkaniową towarzyszącą
 - M6 - teren zabudowy związanej z obsługą rekreacji, turystyki i sportu
 - M7 - tereny usług ponadpodstawowych
 - M8 - tereny urządzonych przestrzeni publicznych
 - M9 - tereny zabudowy w obszarach leśnych
- GRANICE TERENÓW ZAINWESTOWANIA**
- wskazane
 - orientacyjne
- TERENY TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI**
- S1 - tereny leśne korzystne dla wykorzystania rekreacyjnego
 - S2 - tereny ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego (Kamionka)
 - S3 - proponowane pole biwakowe
- SZLAKI TURYSTYCZNE**
- pieszo-rowerowe
- IV. TERENY I URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNALNEJ**
- UW - tereny i urządzenia zaopatrzenia w wodę (wójca i stacja uzdatnienia wraz ze strefą ochronną)
 - G - tereny i urządzenia zaopatrzenia w gaz (stacja redukcyjna i stopnia)
 - zaopatrzenie w energię elektryczną
 - EE - tereny urządzeń elektroenergetycznych, stacja transformatorowa 110/15 kV (GP2)
 - EE - stacja transformatorowa 150,4 kV
 - EE - linia elektroenergetyczna 110 kV ze strefą oddziaływania
 - EE - linia elektroenergetyczna 15 kV
 - EE - linia elektroenergetyczna 400 kV - projektowana
 - zaopatrzenie w gaz
 - gazociąg średniego ciśnienia
 - istniejący / projektowany (III etap gazyfikacji) korytarz gazociągów tranzytowych wysokiego ciśnienia "JAMAL" (istniejący + projektowany) gazociąg wysokiego ciśnienia
 - K - teren projektowanej oczyszczalni ścieków (Jabłonka - Świerczewo) / istniejącej (miasto Wysokie Mazowieckie)
 - kanaly linczne i grawitacyjne
- V. TERENY I URZĄDZENIA OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ**
- droga krajowa Nr 66 / przebieg projektowany
 - droga wojewódzka Nr 678
 - drogi powiatowe
 - drogi gminne



ZAŁĄCZNIK NR 1

do Uchwały Nr
Rady Gminy Wysokie Mazowieckie

z dnia

ZMIENIAJĄCEJ UCHWAŁĘ RADY GMINY WYSOKIE MAZOWIECKIE W SPRAWIE
UCHWALENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENÓW MIEJSCOWOŚCI BRZÓSKI-FALKI
OBEJMUJĄCEJ POŁUDNIOWO- ZACHODNIĄ CZĘŚĆ TERENÓW MIEJSCOWOŚCI BRZÓSKI-FALKI

Przewodniczący Rady Gminy Wysokie Mazowieckie

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSOKIE MAZOWIECKIE

zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wysokie Mazowieckie Nr 55/VII/11 z dnia 24 czerwca 2011 r. zmienionego Uchwałą Rady Gminy Wysokie Mazowieckie Nr 129/XIX/20 z dnia 30 listopada 2020 r.

- obszar zmiany mpzp dla terenów miejscowości Brzóska-Falki obejmujący południowo- zachodnią część terenów miejscowości Brzóska-Falki
- granice zmiany mpzp dla terenów miejscowości Brzóska-Falki uchwalonej uchwałą nr 25/IV/19 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 11 marca 2019 r.

Zgodnie z art.16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów miejscowości Brzóska-Falki obejmującą południowo- zachodnią część terenów miejscowości Brzóska-Falki sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej, poświadczonej za zgodność z oryginałem, wydanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z zamówieniami: Ks. Robót GN.6621.5522.2021.

Wysokie Mazowieckie dn

.....
(podpis Głównego Projektanta Planu)

LEGENDA

- USTALENIA DOTYCZĄCE ZAKRESU ZMIANY PLANU:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ZABUDOWY:**
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PRZEZNACZENIE TERENÓW:**
- Up** TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
- INNE:**
- WYMIAROWANIE LINII
 - CIEKI WODNE I ZBIORNIKI WODNE

- USTALENIA NIEPODLEGAJĄCE ZMIANIE:**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE:**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- PRZEZNACZENIE TERENÓW:**
- ZP-U** TERENY ZIELENI PARKOWEJ I USŁUG KULTURY
 - Pp** TEREN PROJEKTOWANEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:**
- GAZOCIĄG ISTNIEJĄCY/ PROJEKTOWANY
 - KANALIZACJA PROJEKTOWANA
 - WODOCIĄG ISTNIEJĄCY/ PROJEKTOWANY

RYSUNEK ZMIANY PLANU - projekt lipiec 2022

SKALA 1 : 2 000

Główny Projektant zmiany planu	mgr inż. arch. Diana Polkowska WA-294/KW/235/2014 numer członkowski wpisu SPIU - 059/2015
Zespół autorski	mgr inż. arch. Magdalena Duda
Publikacja dokonana w :	Dz.U. Województwa Podlaskiego z dnia

Pracownia **dpp Design** PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. arch. Diana Polkowska
e-mail: diana.polkowska@gmail.com
www.dppdesign.pl tel. 698 620 622