

Z M I A N A M I E J S C O W E G O  
P L A N U

## ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

# Gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – WRZESIEŃ 2023 r.

SPORZĄDZAJĄCY PROJEKT PLANU: Wójt Gminy Wysokie Mazowieckie

ZESPÓŁ AUTORSKI pod kierownictwem: mgr inż. arch. kraj. Joanna Moczulska  
mgr inż. arch. Diana Polkowska

PRACOWNIA:  PRACOWNIA PROJEKTOWA  
Design

mgr inż. arch. **Diana Polkowska**

WRZESIEŃ 2023r.

**SPIS TREŚCI :**

<b>1. PRZEDMIOT I ZAKRES PROGNOZY .....</b>	<b>3</b>
<b>2. CEL OPRACOWANIA PROGNOZY I METODYKA .....</b>	<b>3</b>
<b>3. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE .....</b>	<b>4</b>
<b>4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTU ZMIANY PLANU .....</b>	<b>6</b>
4.1. POWIĄZANIA ANALIZOWANEGO PLANU Z INNYMI DOKUMENTAMI .....	6
4.2. MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBOWIĄZUJĄCE W SĄSIEDZTWIE OBSZARU OPRACOWANIA .....	11
4.3. CHARAKTERYSTYKA USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU POD KĄTEM DOTYCZĄCYM PROBLEMATYKI OCHRONY ŚRODOWISKA .....	13
4.4. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, KRAJOWYM ORAZ LOKALNYM I SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIANIA W PROJEKCIE PLANU .....	14
4.5. OCENA STANU ŚRODOWISKA LUDZI NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU .....	16
4.6. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA .....	17
<b>5. AKTUALNY STAN ŚRODOWISKA LUDZI. CHARAKTERYSTYKA I UWARUNKOWANIA .....</b>	<b>17</b>
5.1. POŁOŻENIE TERENU- CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA.....	17
5.2. BUDOWA GEOLOGICZNA .....	19
5.3. SUROWCE MINERALNE .....	19
5.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	20
5.5. WARUNKI KLIMATYCZNE .....	21
5.6. GLEBY I RZEŻBA TERENU .....	22
5.7. SZATA ROŚLINA I ŚWIAT ZWIERZĘCY .....	22
5.8. USTANOWIONE FORMY OCHRONY PRZYRODY ORAZ POWIĄZANIA PRZYRODNICZE Z OBSZARAMI SĄSIEDNIMI W TYM Z OBSZAREM NATURA 2000 .....	23
5.10. WALORY KRAJOBRAZOWE.....	25
5.11. ZANIECZYSZCZENIA I UCIAŹLIWOŚCI .....	25
5.11.1. Stan powietrza .....	25
5.11.2. Emitowanie hałasu.....	26
5.11.3. Degradacja powierzchni ziemi.....	27
5.11.4. Gospodarka odpadami.....	27
5.11.5. Promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące .....	27
5.12. ZAGROŻENIE AWARIAMI PRZEMYSŁOWYMI I NADZWYCZAJNE ZAGROŻENIA .....	28
<b>6. PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>28</b>
6.1. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PLANU .....	28
6.2. GŁÓWNE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU TERENU I STANU ŚRODOWISKA LUDZI, KTÓRE MOGĄ NASTĄPIĆ W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ ANALIZOWANEGO PROJEKTU PLANU .....	31
6.3. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY MPZP Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I ODDZIAŁYWANIAM I NA TE ELEMENTY.....	32
6.3.1. Oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi.....	35
6.3.2. Oddziaływanie na formy ochrony przyrody oraz oddziaływanie na zachowanie powiązań sieci i obszarów chronionych .....	37
6.3.3. Oddziaływanie na szatę roślinną i świat zwierzęcy w tym różnorodność biologiczną oraz krajobraz .....	38
6.3.4. Oddziaływanie na rzeźbę terenu, gleby, kopaliny.....	39
6.3.5. Oddziaływanie na warunki klimatyczne, wymianę powietrza, zmiany klimatyczne.....	39
6.3.6. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne .....	39
6.3.7. Oddziaływanie na dobra kultury .....	40
6.4. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO .....	40
<b>7. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU .....</b>	<b>40</b>
<b>8. PROPOZYCJA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>41</b>
<b>9. PROPOZYCJA ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PLANIE .....</b>	<b>41</b>
<b>10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....</b>	<b>42</b>

**Załączniki:**

1. Oświadczenie autora prognozy.
2. Uzgodnienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem z dnia 20 czerwca 2023 r. dotyczące zakresu i stopnia szczegółowości prognozy do planu miejscowego
3. Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 22 czerwca 2023 r. dotyczące zakresu i stopnia szczegółowości prognozy do planu miejscowego

## 1. PRZEDMIOT I ZAKRES PROGNOZY

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zawartych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy sporządzanym na podstawie uchwały Nr 256/XXXVIII/22 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu.

Niniejszym opracowaniem objęto teren w granicach wyżej wymienionego projektu zmiany planu. Tereny przyległe zostały scharakteryzowane w kontekście uwarunkowań środowiskowych. Sporządzenie prognozy jest elementem postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, jakiej podlegają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 46 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz. 1094, 1113). Ramowy zakres prognozy określa art. 51 ust. 2 wyżej wymienionej ustawy. Zgodnie z art. 53 w/w ustawy sporządzający plan uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie ze wskazanymi w w/w ustawie organami, tj.: Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Wysokim Mazowieckim oraz Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Białymstoku (Załącznik nr 2 i 3).

Ponadto podstawę prawną sporządzenia prognozy stanowią Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. 2021r. poz. 2404) oraz ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

## 2. CEL OPRACOWANIA PROGNOZY I METODYKA

Celem niniejszej prognozy jest określenie rodzajów i tam gdzie to możliwe wielkości przekształceń poszczególnych komponentów środowiska oraz uciążliwości dla środowiska i życia ludzi, jakie mogą być rezultatem realizacji ustaleń analizowanej zmiany planu miejscowego.

Podstawowym celem prognozy jest stwierdzenie czy w środowisku wystąpią zmiany spowodowane nowym zagospodarowaniem analizowanego terenu zgodnie z ustaleniami określonymi w projekcie zmiany planu. Nie bez znaczenia jest również ocena, czy będą to zmiany znaczące. W ramach prac przyjęto metodę indukcyjno-opisową, która polega na dokonaniu charakterystyki istniejących zasobów środowiska oraz analizie posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska, które łącznie z wnioskami wyciągniętymi z wykorzystanych materiałów źródłowych pozwalają przewidzieć, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń zmiany planu.

Charakterystyka stanu istniejącego środowiska została szczegółowo przedstawiona w opracowaniach stanowiących materiały źródłowe do niniejszej prognozy oraz w kolejnych rozdziałach. W prognozie zawarto informacje o powiązaniach z innymi dokumentami, dokonano oceny stanu środowiska na tych terenach oraz określono występowanie terenów o przewidywanym negatywnym i pozytywnym oddziaływaniu realizacji zapisów zmiany planu. Dokonano również analizy i oceny przewidywanych oddziaływań ustaleń projektu zmiany planu na środowisko, a w szczególności na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz,

klimat, zasoby naturalne i zabytki - z uwzględnieniem zależności między wymienionymi elementami środowiska.

Zatwierdzenie projektu zmiany planu miejscowego nie daje gwarancji, że omawiany teren zostanie w całości zainwestowany zgodnie z jego ustaleniami. Należy jednak założyć, że docelowo powstanie na wyżej wymienionym obszarze zainwestowanie w skali maksymalnej, na jakie plan pozwala. Plan miejscowy określa przede wszystkim przeznaczenie i sposób zagospodarowania poszczególnych terenów, nie wskazuje natomiast rodzaju oraz lokalizacji konkretnych inwestycji. Z uwagi na powyższy fakt w niniejszym opracowaniu przewiduje się jedynie kierunki zjawisk jakie mogą zachodzić w środowisku w przypadku całkowitej realizacji planu. Stąd prognoza ta jest w dużym stopniu ogólna.

W prognozie szczególną uwagę zwrócono na przeanalizowanie ustaleń projektu zmiany planu w kontekście uwarunkowań środowiska przyrodniczego. Założono przy tym, że realizacja planu nastąpi w maksymalnym możliwym stopniu. Uwzględniono również zakres i stopień szczegółowości określony w załączonych do niniejszej prognozy ustawowych uzgodnieniach właściwych organów.

Wszelkie prognozy skutków realizacji planu są obciążone znaczną niepewnością, gdyż nie wiadomo w jakim stopniu plan zostanie zrealizowany. W związku z powyższym prognozy te możliwe są do przedstawienia prawie wyłącznie opisowo. Mimo to część informacji została przedstawiona również w sposób graficzny w postaci rysunków i schematów.

### **3. MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE**

Podstawowe materiały jakie wykorzystano przy sporządzaniu niniejszej prognozy wymieniono poniżej:

- tekst i rysunek projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy
- tekst i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy
- Strategia Rozwoju Gminy Wysokie Mazowieckie (do roku 2020 r.),
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Wysokie Mazowieckie
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030
- Plan zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego
- Strategia Rozwoju Województwa Podlaskiego
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Wysokie Mazowieckie do 2023 roku z perspektywą do 2027 r.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie uchwalone uchwałą Nr 55/VI/11 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 24 czerwca 2011 roku
- Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie
- Plan gospodarki odpadami dla gminy Wysokie Mazowieckie

- Program ochrony powietrza dla strefy podlaskiej, 2023
- Polityka ekologiczna państwa 2030 (Uchwała nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia „Polityki ekologicznej państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej”);
- Tryjanowski P. Wpływ elektrowni słonecznych na środowisko przyrodnicze. Czysta Energia, nr 1/2013
- Raport oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej w gminie Margonin, 2021
- Lewandowski W. M., Proekologiczne odnawialne źródła energii, Wydawnictwo Naukowo-Techniczne, Warszawa 2006
- Pabis J., Możliwość wykorzystania niekonwencjonalnych źródeł energii w rolnictwie, Postępy Nauk Rolniczych Nr 2/92
- Tryjanowski P. Wpływ elektrowni słonecznych na środowisko przyrodnicze, Czysta energia, nr 1/2013
- Informacje pochodzące ze strony internetowej urzędu <http://m.bazagis.pgi.gov.pl>, [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl) <http://natura2000.org.pl/>, <http://www.pgi.gov.pl/>, <http://maps.geoportal.gov.pl> i in., [www.wios.bialystok.pl](http://www.wios.bialystok.pl)

oraz akty prawne:

- ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (t. j. Dz. U. 2023r. poz. 40, 572, 1463)
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, 2687 z 2023 r. poz. 877, 1506);
- ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336);
- ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z 13 września 1996 r. (Dz. U. 2023 r., poz. 1469)
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699, 1250, 1726, 2127, 2722, z 2023 r. poz. 295, 877);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1356);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2409);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023 r. poz. 951);
- Ustawa z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących

- znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183);
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409);
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. nr 25 poz. 133 ze zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713 z późn. zm.);
  - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408);
  - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448);
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);

#### **4. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTU ZMIANY PLANU**

##### **4.1. Powiązania analizowanego planu z innymi dokumentami**

Ze względu na to, że analizowany projekt zmiany planu miejscowego stanowi zmianę zapisów planu obowiązującego, jako główny dokument wykorzystano obowiązujący w tym terenie plan miejscowy. Nie pominięto jednak przy tym innych ważnych dokumentów wymienionych w rozdziale trzecim niniejszej prognozy.

#### MPZP gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy

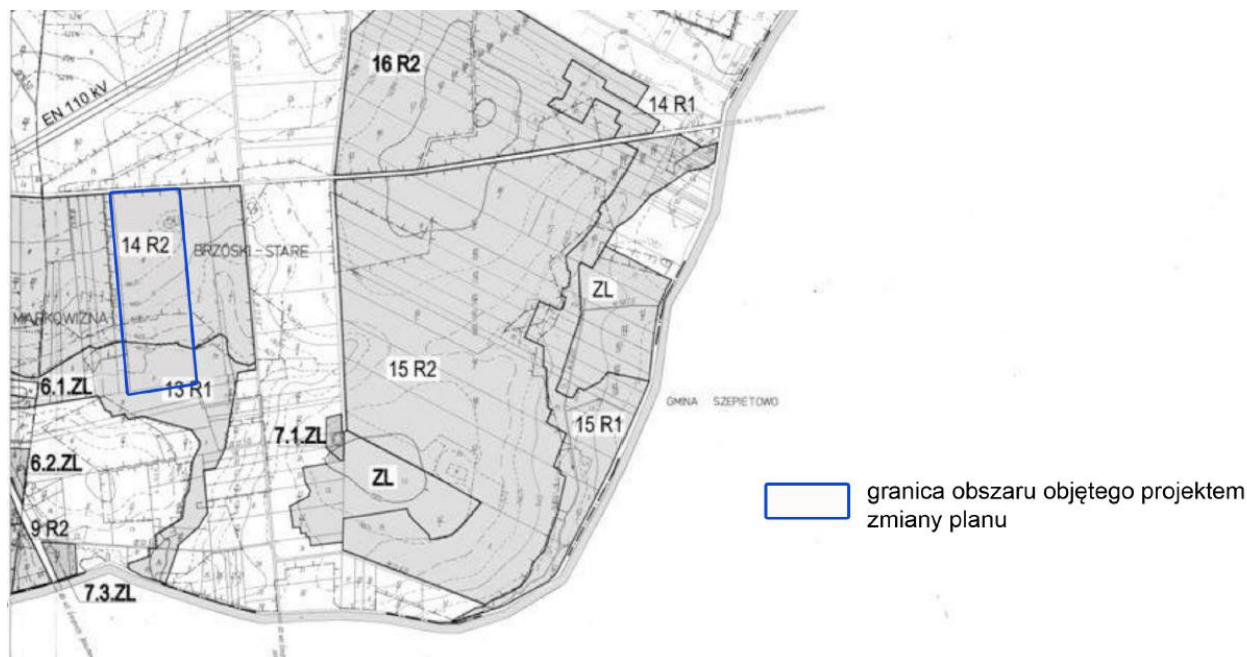
Obszar opracowania jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy przyjętym uchwałą Nr 146/XXX/II/06 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 3 lipca 2006 r.

Wyżej wymieniony plan miejscowy w zakresie, w którym jest objęty projektem zmiany planu, ustala następujące przeznaczenie i zasady zagospodarowania dla poszczególnych terenów:

Obszary z zakazem zabudowy:

- 1) **R1** – trwałych użytków zielonych tworzących lokalne i regionalne ciągi ekologiczne

2) **R2** - rolniczej przestrzeni produkcyjnej



Ryc. 1 Fragment obowiązującego planu miejscowego z zaznaczonymi granicami projektu planu.

Zdecydowana większość obszaru objęta analizowanym projektem planu, w obowiązującym planie miejscowym znajduje się w obszarze R2 tj. rolniczej przestrzeni produkcyjnej, dla których ustala się:

1. Utrzymanie istniejącego użytkowania – obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej, z dopuszczeniem:

1) lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli wyczerpane zostaną możliwości ich trasowania w powiązaniu z obsługą komunikacyjną;

2) urządzania dojazdów i dróg, ścieżek pieszych i rowerowych z wykorzystaniem istniejących i tworzonej dróg dojazdowych do pól;

3) wykonywania, przebudowy i remontu urządzeń melioracji wodnych szczegółowych;

4) możliwości remontu i uzupełnień istniejącej zabudowy zagrodowej w granicach istniejących działek siedliskowych.

2. Ograniczenie podziałów własnościowych z możliwością wydzielania dróg dojazdowych do gruntów rolnych.

3. Zachowanie istniejącej zieleni śródpolnej.

W obszarach R1 ustala się:

1. Utrzymanie istniejącego użytkowania terenu - tereny otwarte o funkcji rolniczej i ekologicznej, w tym: użytki zielone, nieużytki, zadrzewienia pojedyncze i w grupach, niewielkie zalesienia, cieki i zbiorniki wodne, z dopuszczeniem:

1) lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej związanych z obsługą obszarów planistycznych o ile wyczerpane zostaną możliwości ich trasowania w powiązaniu z obsługą komunikacyjną;

- 2) prowadzenia ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych z wykorzystaniem istniejących dróg dojazdowych do pól;
  - 3) wykonywania opasek brzegowych oraz innych sztucznych, powierzchniowych lub liniowych umocnień brzegów rzek i cieków wodnych;
  - 4) wykonywania, przebudowy i remontu urządzeń melioracji wodnych szczegółowych;
  - 5) rekultywacji istniejących wyrobisk w kierunku leśnym, poza obszarem zagrożonym powodzią (ZZ).
2. Wyklucza się: niszczenie, usuwanie i zmianę elementów naturalnych, w tym rzeźby terenu.
4. Utrzymuje się obsługę komunikacyjną terenu z istniejących dróg.

Plan miejscowy ponadto ustala dla wyżej wymienionych obszarów planistycznych następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Zachowanie podstawowych elementów systemu przyrodniczego gminy, ochrona walorów przyrodniczych, przez:
    - 1) utrzymanie ciągłości korytarzy ekologicznych, a w tym ochronę przed zainwestowaniem dolin rzek: Broku, Jabłonki i Śliny z ich dopływami oraz dolin innych cieków i obniżeń terenowych;
    - 2) utrzymanie drożności rowów melioracyjnych, ich funkcji i sprawności funkcjonowania.
  2. Ochrona wartościowych obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed zainwestowaniem.
  3. Ochrona różnorodności elementów krajobrazu przez zachowanie lasów, zalesień i zadrzewień śródpolnych oraz starodrzewu.
  4. Wzmocnienie wewnętrznej sieci powiązań przyrodniczych przez zalesienia gruntów niskiej przydatności rolniczej.
  5. Utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania ciągów naturalnej zieleni łąkowo pastwiskowej z zachowaniem lokalnych skupisk wysokiej zieleni łąkowej.
- Ochrona dziedzictwa kulturowego gminy, co w odniesieniu do obszarów objętych niniejszym planem, oznacza obowiązek przestrzegania przepisów dotyczących ochrony zabytków archeologicznych.

Do wyżej wymienionego planu miejscowego nie została sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Wysokie Mazowieckie nr 55/VII/11 z dnia 24 czerwca 2011 r.

Studium, będąc jedynym dokumentem planistycznym obejmującym obszar administracyjny gminy winno zapewnić, aby aktywności na rzecz rozwoju miały za podstawę ideę rozwoju zrównoważonego. Oznacza to, że rozwój gospodarczy równoczesny z rozwojem społecznym winien gwarantować zachowanie wartości i zasobów środowiska przyrodniczego oraz kulturowej tożsamości obszaru.

Obowiązujące studium w obszarze objętym zmianą planu wyznacza następujące strefy:  
- **ekologiczno-gospodarczą** obejmującą obszary trwałych użytków zielonych i wód płynących „RZ”, obejmujące doliny cieków, rzek, potoków i ich dopływów, tworzących korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym oraz o znaczeniu regionalnym, stanowiących o powiązaniach przyrodniczych gminy z terenami



otaczającymi – do zachowania w ekstensywnym użytkowaniu rolniczym jako tereny otwarte, z możliwością realizacji zadrzewień towarzyszących ciekom wodnym, służącym odbudowie i wzbogaceniu powiązań przyrodniczych między kompleksami leśnymi a środowiskiem wodnym, w tym również odbudowie naturalnych warunków wodnych dolin rzecznych. Wskazana jest realizacja zbiorników wodnych „małej retencji” wynikających z regionalnych programów retencji wodnej. Dopuszczalna jest niewielka penetracja turystyczna i rekreacyjna;

- **agrarną**, obejmującą obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, oznaczone symbolem „**R1/R2**”, w tym:

- **R1** obejmujące gleby IV klasy bonitacyjnej gruntów rolnych, oraz znajdujące się wśród nich gleby klasy V i VI – przeznaczone do użytkowania rolniczego i prowadzenia rolniczej działalności gospodarczej, z wskazaniem poprawy struktury agrarnej w kierunku zwiększania areалу istniejących gospodarstw rolnych, z dopuszczeniem prowadzenia rolniczej działalności gospodarczej oraz działalności agroturystycznej, z wykluczeniem zabudowy nierolniczej. W obszarach tych, tereny gleb klasy V i VI o niewielkiej przydatności rolniczej wskazane do zalesień, a do czasu faktycznego zalesienia – do użytkowania rolniczego;

- **R2** obejmujące gleby o najwyższej wartości dla rolnictwa tj. III klasy bonitacyjnej – do zagospodarowania w kierunku ogólno-rolnym, poprawy struktury agrarnej w kierunku zwiększania areалу istniejących gospodarstw, z utrzymaniem i rozwojem dotychczas wiodących kierunków produkcji rolnej, hodowlanej i roślinnej oraz ogrodniczej i sadowniczej w rejonach o już wykształconej tradycji, z dopuszczeniem prowadzenia rolniczej działalności gospodarczej oraz działalności agroturystycznej.

W obszarach **R1/R2**, obowiązuje:

1) ograniczenie przeznaczenia na cele nierolnicze;

2) nakaz utrzymania powierzchni biologicznie czynnej minimum 70%;

3) zachowanie istniejącej zabudowy siedliskowej, rozproszonej w obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej, oznaczone na rysunku studium symbolem „M1”, tj. mieszkalno-produkcyjnej w gospodarstwach rolnych do zachowania i rozwoju wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami, pomieszczeniami technicznymi i gospodarczymi, obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej z możliwością rozbudowy, modernizacji, z uwzględnieniem warunku powyżej;

4) z dopuszczeniem:

- tworzenia nowych gospodarstw produkcji rolnej, realizacji zabudowy zagrodowej w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych, z nawiązaniem do skali i gabarytów zabudowy siedlisk istniejących w tych obszarach - dla rolników będących właścicielami gruntów o powierzchni co najmniej średniego gospodarstwa w gminie,

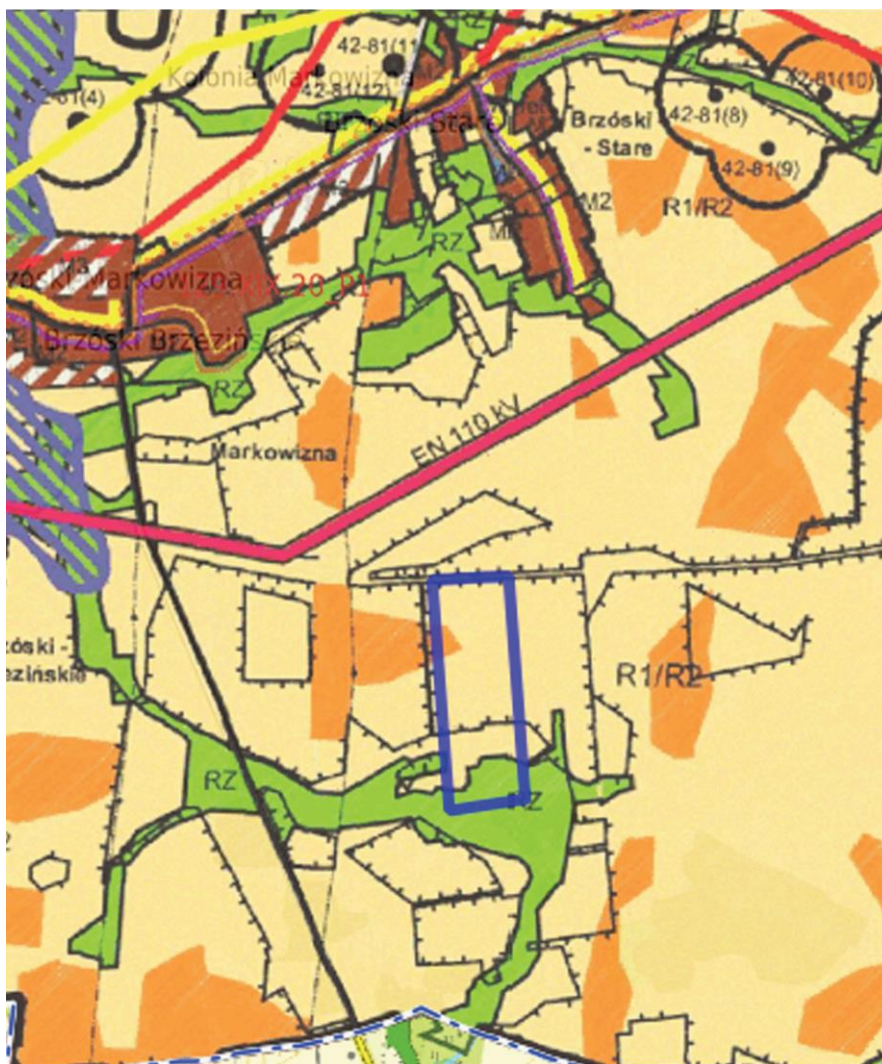
- prowadzenia dróg oraz sieci i urządzeń liniowych infrastruktury technicznej,

- realizacji urządzeń melioracji wodnych.

#### **OBSZARY ORAZ ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY ORAZ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.**

Ustala się następujące zasady:

- 1) zachowanie podstawowych elementów systemu przyrodniczego w obszarze gminy, ochronę i wzbogacenie jego walorów przyrodniczych i wartości użytkowych oraz ich racjonalne wykorzystanie dla potrzeb rozwoju;
- 2) tworzenie wartości kulturowych, przez:
  - kształtowanie form architektonicznych i gabarytów zabudowy nawiązujących do istniejących wartościowych form zabudowy wiejskiej,
  - stosowanie materiałów, wystroju i kolorystyki obiektów budowlanych oraz zagospodarowania ich otoczenia, w nawiązaniu do tradycji lokalnych,
  - urządzenie przestrzeni publicznych jako tereny sportowo-rekreacyjne, ciągi piesze, przestrzenie wielofunkcyjne.



Ryc.2 Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wysokie Mazowieckie NR 55/VII/11 z dnia 24 czerwca 2011 r.

Dnia 30 listopada 2020 r. Rada Gminy Wysokie Mazowieckie podjęła uchwałę Nr 129/XIX/20 w sprawie zmiany studium, która stała się podstawą do podjęcia aktualnie analizowanej procedury planistycznej. W granicach zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zakłada się zmianę funkcji terenu obejmującego działkę nr 6 w miejscowości Brzóska Stare.



Podstawą do podjęcia uchwały był art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2022 poz. 559, 583,1005, 1079, 1561) oraz art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2022 poz. 503).

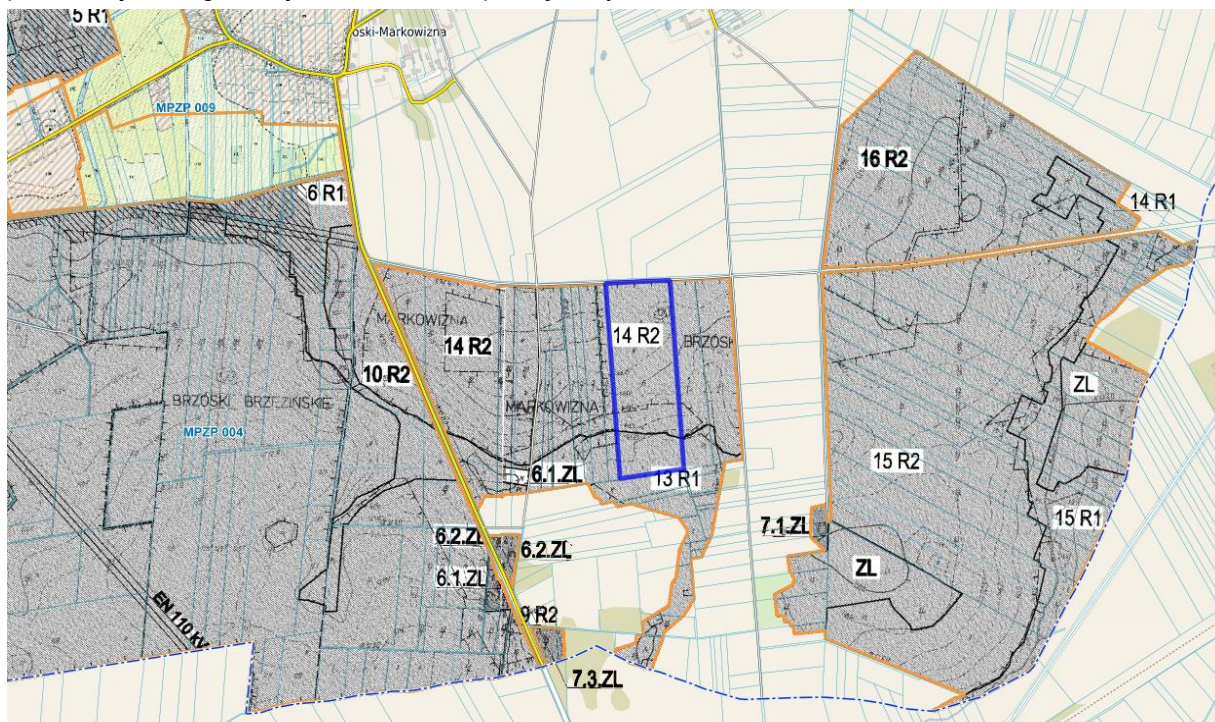
W związku z pozytywną decyzją dotyczącą rozpatrzenia wniosku inwestora o przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie, Wójt Gminy podjął decyzję w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium.

Przesłanką zasadności podjęcia przedmiotowej uchwały o przystąpieniu do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie jest zamiar dopuszczenia dla wskazanego terenu – działki ewidencyjnej nr 6 w miejscowości Brzóska Stare rozmieszczenia urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej powyżej 1 MW.

Sporządzenie zmiany Studium w przedmiotowym stanie umożliwi wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Wysokie Mazowieckie w większym zakresie. Ponadto inwestycja przyniesie wymierne korzyści dla Gminy w postaci podatków.

#### 4.2. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące w sąsiedztwie obszaru opracowania

Na obszarze objętym projektem zmiany planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy przyjętym uchwałą Nr 146XXX/II/06 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 3 lipca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 149 z dnia 1 sierpnia 2007 r. poz. 4062), którego granice obejmują również tereny położone na zachód, wschód i południe od projektu planu. Tereny położone na północ nie posiadają planu miejscowego, nie jest on również sporządzany.



Ryc. 3 Obowiązujące w obszarze opracowania i sąsiadujące z nim miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (źródło: <https://wysokiemazowieckie.e-mapa.net/>)

## 4.2. Główne cele planu

Nadrzędnym celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego. Ustalenia planu regulują wszystkie rodzaje działań inwestycyjnych realizowanych na obszarze objętym planem oraz określają zasady ich wzajemnych powiązań funkcjonalnych i przestrzennych przy uwzględnieniu uwarunkowań środowiska przyrodniczego, istniejącego zainwestowania oraz wymogów przepisów odrębnych.

Analizowany teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy przyjętym uchwałą Nr 146XXX/II/06 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 3 lipca 2006 r. W związku z pozytywną decyzją dotyczącą rozpatrzenia wniosku inwestora o przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie, Wójt Gminy podjął decyzję w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego. Przesłanką zasadności podjęcia przedmiotowej uchwały o przystąpieniu do zmiany planu miejscowego jest zamiar dopuszczenia dla wskazanego terenu – działki ewidencyjnej nr 6 w miejscowości Brzóska Stare rozmieszczenia urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej powyżej 1 MW.

Działka ew. nr 6 w miejscowości Brzóska Stare jest niezabudowana i położona jest wśród pól i łąk, w znacznym oddaleniu od zabudowań, a więc nie będzie powodowała konieczności zmiany w zagospodarowaniu działek sąsiadujących, które zarówno w Studium, jak i obowiązującym planie miejscowym nie są przeznaczone do zabudowy. Uchwałą 253/XXXVII/22 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 28 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie przystąpiono do sporządzenia zmiany Studium w zakresie obejmującym strukturę funkcjonalno-przestrzenną – przeznaczenie terenów wraz z niezbędnymi wskaźnikami zagospodarowania dla obszaru zmiany obejmującego działkę ewidencyjną nr 6 w miejscowości Brzóska Stare. Uchwalenie niniejszej zmiany planu miejscowego będzie mogło nastąpić po uchwaleniu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie w tym zakresie.

Przedsięwzięcie polegające na budowie systemów fotowoltaicznych zostało sklasyfikowane zgodnie z par. 3 pkt 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

– zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. i zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko konieczne jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydawanej przez właściwy organ.

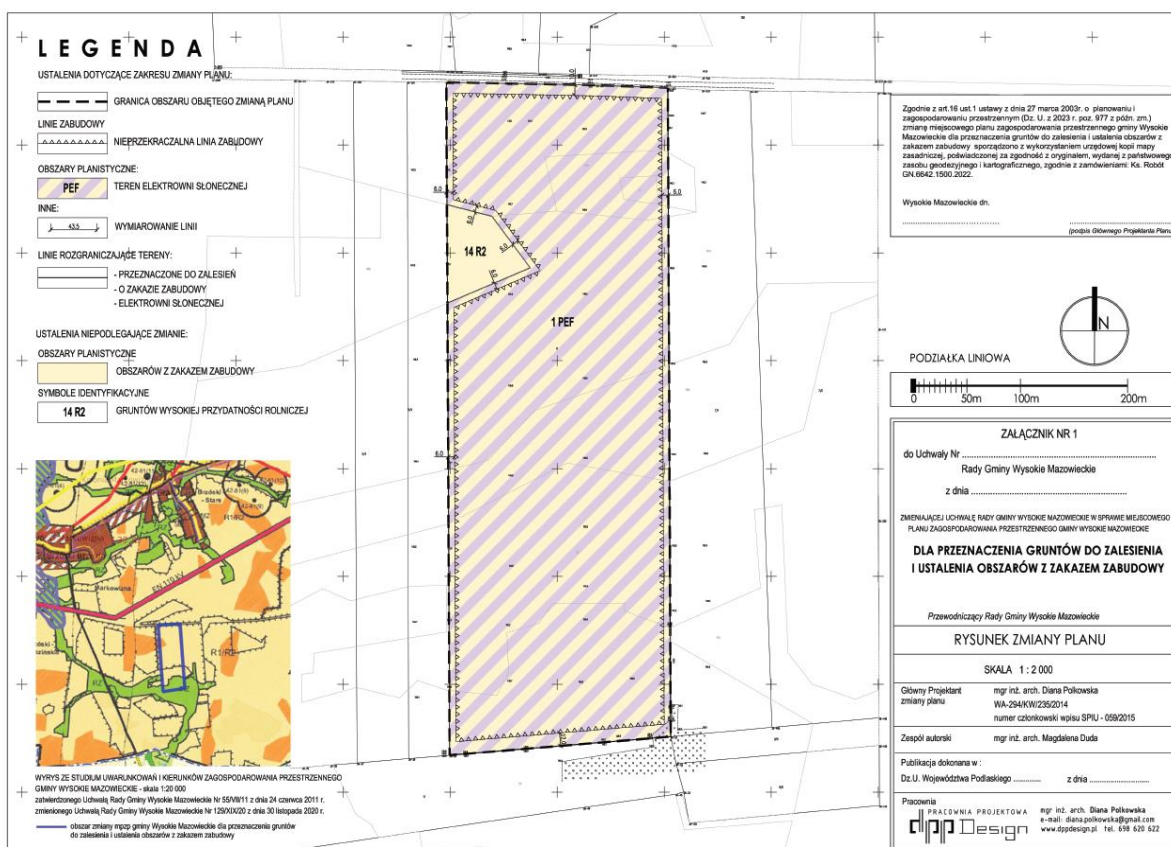
Dla tego rodzaju przedsięwzięć sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko obejmującej wykonanie raportu oddziaływania na środowisko jest nieobligatoryjne. Konieczność wykonania ww. oceny stwierdza organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### 4.3. Charakterystyka ustaleń projektu zmiany planu pod kątem dotyczącym problematyki ochrony środowiska

Projekt zmiany planu obejmuje teren o powierzchni około 12,5ha. Ustalenia dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania dla jednostek terenowych wydzielono na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczono numerami porządkowymi oraz symbolami literowymi.

Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

- R2 – grunty o wysokiej przydatności rolniczej – pozostają bez zmian
- PEF – teren elektrowni słonecznej – nowa funkcja



Ryc. 4 Rysunek projektu zmiany planu miejscowego (pomniejszony)

Dla terenu 1 PEF ustala się przeznaczenie podstawowe: produkcja energii z odnawialnych źródeł energii – farma fotowoltaiczna o mocy przekraczającej 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Dopuszcza się natomiast budowlę służące realizacji przeznaczenia podstawowego, magazyny energii, drogi wewnętrzne, zieleń urządzona, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

Projekt zmiany planu zakazuje realizacji budynków i ustala lokalizację miejsc postojowych w formie parkingów terenowych, na terenie własnej działki w ilości 1 miejsce postojowe na każde 3000 m<sup>2</sup> powierzchni działki. Zakazuje się tymczasowego zagospodarowania terenów.



W obszarze 1PEF udział powierzchni biologicznie czynnej po realizacji ustaleń planu będzie stanowił minimum 10% jego powierzchni. W obszarze 14R2 nie ustala się powierzchni biologicznie czynnej. Należy podkreślić, że pod panelami fotowoltaicznymi możliwa jest vegetacja roślin trawiastych i zielnych. Plan obowiązujący nie określa minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

Wyznaczona w projekcie zmiany planu struktura funkcjonalno-przestrzenna zmienia obecny sposób zagospodarowania, a także ten ustalony w planie obowiązującym. Ustalenia zmiany planu ustalają jako przeznaczenie podstawowe budowę elektrowni słonecznej. Projekt zmiany planu określa warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, ustala zakazy i zasady obsługi komunikacyjnej terenu. Szczegółowe ustalenia projektu zmiany planu oraz ich wpływ na poszczególne komponenty środowiska omówiono w kolejnych rozdziałach.

#### **4.4. Cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym, krajowym oraz lokalnym i sposoby ich uwzględniania w projekcie planu**

Plan nie narusza ustaleń wynikających z przepisów odrębnych. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska określa zasady ochrony środowiska oraz warunki korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju. Głównym założeniem jest prowadzenie polityki i działań w poszczególnych sektorach gospodarki i życia społecznego, które umożliwi zachowanie zasobów środowiska w stanie zapewniającym trwałość funkcji, procesów przyrodniczych i zachowanie bioróżnorodności oraz umożliwi korzystanie z nich obecnym i przyszłym pokoleniom. Na szczeblu międzynarodowym opracowany został komunikat Komisji Wspólnot Europejskich Zrównoważona Europa dla lepszego Świata: Strategia zrównoważonego rozwoju dla Unii Europejskiej odnoszący się do zasad zrównoważonego rozwoju. Do podstawowych celów określonych w tym dokumencie należą:

- ograniczenie zmian klimatycznych,
- poprawa warunków ochrony zdrowia,
- prowadzenie bardziej odpowiedzialnej gospodarki zasobami naturalnymi,
- poprawa systemu transportowego oraz systemu zarządzania gruntami.

Realizacji celów ochrony środowiska, zarówno na szczeblu krajowym jak i międzynarodowym, winny służyć regulacje ujęte w przepisach prawa. Ochronie poszczególnych komponentów środowiska służą następujące akty prawne:

- wód – Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE, Dyrektywa 91/271/EWG dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych, Ustawa Prawo wodne z 18 lipca 2001 r. wraz z aktami wykonawczymi,
- gleb – Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych dnia 3 lutego 1995 r., Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. wraz z aktami wykonawczymi,
- powietrza i klimatu – Protokół z Kyoto z 1997 r., Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. wraz z aktami wykonawczymi, Ustawa o systemie handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych z dnia 12 czerwca 2015 r.,
- fauny i flory – dyrektywa 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. UE L 206), dyrektywa 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikiego ptactwa

(Dz. U. UE L 103), Konwencja ONZ o różnorodności biologicznej z 1992 r., Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. wraz z aktami wykonawczymi,

- krajobrazu - Europejska Konwencja Krajobrazowa z 2000 r. ratyfikowana przez Polskę w 2006 r.,
- zdrowia i jakości życia ludzi – Dyrektywa dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli z 2008 r. (Dz. U. UE L24/8), Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. wraz z aktami wykonawczymi.

Przedmiotowy projekt zmiany planu miejscowego ma służyć kształtowaniu ładu przestrzennego przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju. Nie narusza on celów ochrony środowiska określonych na szczeblu krajowym i międzynarodowym.

Podstawowe cele ochrony środowiska w gminie Wysokie Mazowieckie ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym uwzględnione zostały w Programie ochrony środowiska dla gminy Wysokie Mazowieckie do 2023 r. z perspektywą do 2027 roku. Najważniejsze z nich to:

- spełnienie wymagań w zakresie jakości powietrza
- poprawa efektywności energetycznej
- wzrost wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych jako działania adaptacyjne do zmian klimatu
- ograniczenie emisji hałasu
- ochrona przed polami elektroenergetycznymi
- ograniczanie ryzyka powodziowego i przeciwdziałanie suszy i deficytowi wody, jako adaptacja do zmieniających się warunków klimatycznych
- racjonalizacja gospodarowania zasobami wodnymi i zapewnienie dobrej jakości wody pitnej
- poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych
- racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalin
- zapewnienie właściwego sposobu użytkowania powierzchni ziemi
- racjonalne gospodarowanie odpadami
- zachowanie różnorodności biologicznej poprzez przywracanie/utrzymanie właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków
- adaptacja do zmian klimatu w zakresie zasobów przyrodniczych
- ochrona krajobrazu naturalnego i kulturowego
- podnoszenie poziomu świadomości ekologicznej i zainteresowania środowiskiem przyrodniczym
- zapobieganie poważnym awariom przemysłowym
- doskonalenie systemu zarządzania kryzysowego
- monitoring obszarów zagrożonych występowaniem poważnych awarii

Omawiany projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza głównych celów ochrony środowiska.

Analizy przeprowadzone w niniejszym opracowaniu wykazały, że projektowana zmiana planu nie jest sprzeczna z celami środowiskowymi wskazanymi w tym dokumencie, gdyż zarówno na etapie ewentualnej realizacji, eksploatacji, jak i likwidacji inwestycji jaką jest elektrownia słoneczna nie nastąpi zagrożenie dla zrealizowania ww. celów środowiskowych.

#### **4.5. Ocena stanu środowiska ludzi na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem ustaleń projektu planu**

Oddziaływanie przedmiotowego projektu zmiany planu zawiera się w obszarze działki nr 6, na której zostanie zrealizowane. Elektrownia fotowoltaiczna generuje oddziaływania o znikomym poziomie, które nie mogą stać się uciążliwe dla środowiska. Poziom pól elektromagnetycznych emitowanych przez panele jest wielokrotnie poniżej określonych norm. W związku z powyższym nie dojdzie do nadmiernego oddziaływania, które byłoby uciążliwe oraz wychodziłoby poza obszar działki objętej zmianą planu.

W trakcie ewentualnego procesu inwestycyjnego dokonane zostaną wszelkie uzgodnienia umożliwiające realizację przedsięwzięcia.

Elektrownia fotowoltaiczna w trakcie budowy może generować:

- hałas powstały w wyniku pracy maszyn budowlanych;
- zanieczyszczenie i zapylenie powietrza powstałe w związku z pracami budowlanymi;
- powstanie odpadów związanych z realizacją prac.

W trakcie eksploatacji elektrowni powstają następujące oddziaływania:

- akustyczne związane z pracą transformatorów i inwerterów;
- w zakresie emisji pól elektromagnetycznych związane z przepływem prądu w wyniku produkcji energii elektrycznej;
- zajęcie terenu przez przedsięwzięcie.

Oddziaływanie inwestycji polegające na realizacji farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji zamyka się w granicach działki inwestycyjnej. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się pola uprawne z zakazem zabudowy. Najbliższe zabudowania zlokalizowane są w odległości około 770m na północ, 1,7km na wschód, 900m na południe i około 2,6km na zachód. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań. Wszystkie emisje (pola elektromagnetycznego, hałasu i zanieczyszczeń do powietrza) są bardzo niskie i poza okresem realizacji ich wartości nie przekroczą wartości dopuszczalnych poza terenem działki.

Uwarunkowania ekofizjograficzne zagospodarowania przestrzennego wynikają bezpośrednio z warunków panujących w środowisku przyrodniczym. Degradacja środowiska jest nieodłącznym elementem gospodarczej i bytowej działalności człowieka. Zniekształca ona strukturę ekologiczną, skład chemiczny gleb, wpływa na strukturę gruntów, skład gatunkowy zbiorowisk roślinnych, rzeźbę terenu, warunki gruntowo-wodne oraz stan powietrza.

Stan środowiska przyrodniczego na terenie objętym opracowaniem w zakresie poszczególnych komponentów został opisany w kolejnych rozdziałach. Poniżej w skrócie przedstawiono najważniejsze uwarunkowania mające wpływ na przyszłe zagospodarowanie obszaru objętego projektem zmiany planu.



#### **Uwarunkowania pozytywne:**

- sąsiedztwo rozległych terenów otwartych
- ukształtowanie terenu
- odległość od istniejących i projektowanych zabudowań
- położenie poza systemem obszarów chronionych

#### **Uwarunkowania negatywne:**

- słabo rozwinięty układ komunikacyjny

### **4.6. Problemy ochrony środowiska**

W obszarze objętym projektem zmiany planu nie identyfikuje się znacznych problemów związanych z ochroną środowiska. W niewielkim stopniu mogą one dotyczyć działalności rolniczej, tj. stosowanych nawozów i środków ochrony roślin oraz pracy maszyn rolniczych, które emitują zanieczyszczenia i hałas. Znikome znaczenie mają też zanieczyszczenia powietrza i hałasu pochodzącego z ruchu samochodowego. W sąsiedztwie obszar projektu zmiany planu w jego północnej części przebiega droga gminna o niewielkim natężeniu ruchu samochodowego, który nie stanowi istotnego źródła emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Transport samochodowy jest więc znikomym generatorem zanieczyszczenia powietrza.

W obszarze objętym projektem zmiany planu oraz w najbliższym sąsiedztwie nie zidentyfikowano:

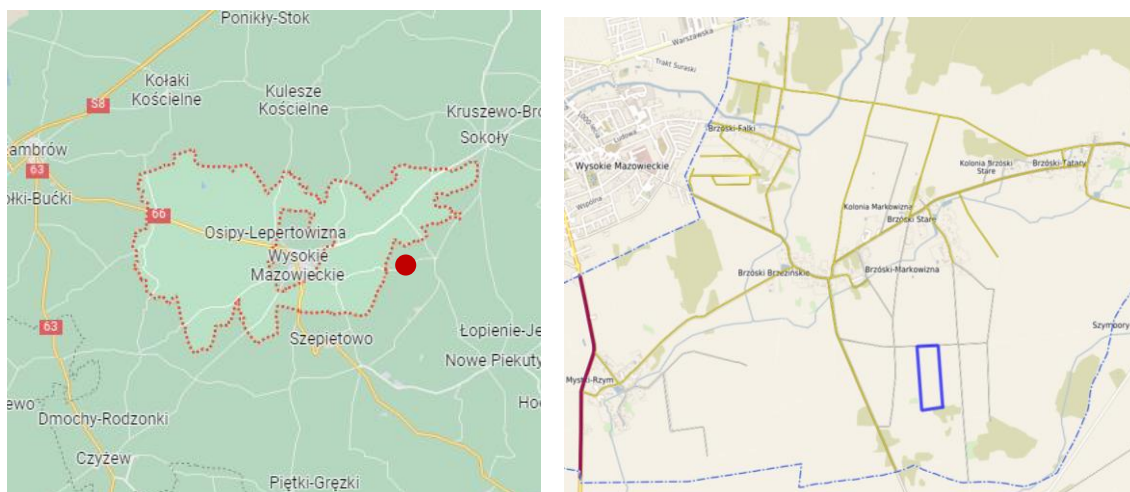
- lokalnych i ponadlokalnych powiązań ekologicznych, których funkcjonowanie może zostać zakłócone
- cennych siedlisk
- chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów
- terenów chronionych akustycznie

W obszarze funkcjonalnym 1PEF, gdzie ustala się przeznaczenie pod budowę elektrowni słonecznej, w okresie trwania budowy może dochodzić do okresowej wzmożonej emisji zanieczyszczeń, szczególnie związanych z pracą maszyn, jednak są to oddziaływania okresowe i ustaną z chwilą zakończenia prac budowlanych. W chwili obecnej na terenie opracowania nie zachodzą procesy, które mogą wywierać negatywny wpływ na istniejącą zieleń oraz obszary chronione poza obszarem projektu zmiany planu.

## **5. AKTUALNY STAN ŚRODOWISKA LUDZI. CHARAKTERYSTYKA I UWARUNKOWANIA**

### **5.1. Położenie terenu- charakterystyka ogólna**

Teren znajdujący się w granicach omawianego projektu zmiany planu położony jest na terenie gminy Wysokie Mazowieckie w województwie podlaskim w miejscowości Brzóska Stare, przy drodze gminnej o małym natężeniu ruchu.



Ryc. 5 i 6 Lokalizacja obszaru objętego planem (źródło: <https://www.google.com/maps/place/Wysokie+Mazowieckie>)

W jego bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się duże kompleksy pól uprawnych z zakazem zabudowy. Na południe od obszaru przeznaczonego do zmiany planu znajduje się niewielki kompleks leśny. Zmiana planu obejmując działkę nr 6 o powierzchni około 12, 5ha, na której obecnie znajdują się uprawy rolne. Zmiana nie dotyczy niewielkiego fragmentu działki 14R2, na której przewiduje się utrzymanie funkcji rolniczej.

Zdecydowaną większość działki zajmują pola uprawne. W części południowej znajdują się łąki i pastwiska. Z południową granicą obszaru objętego zmianą sąsiaduje niewielki kompleks leśny. W najbliższym otoczeniu brak obiektów kubaturowych.



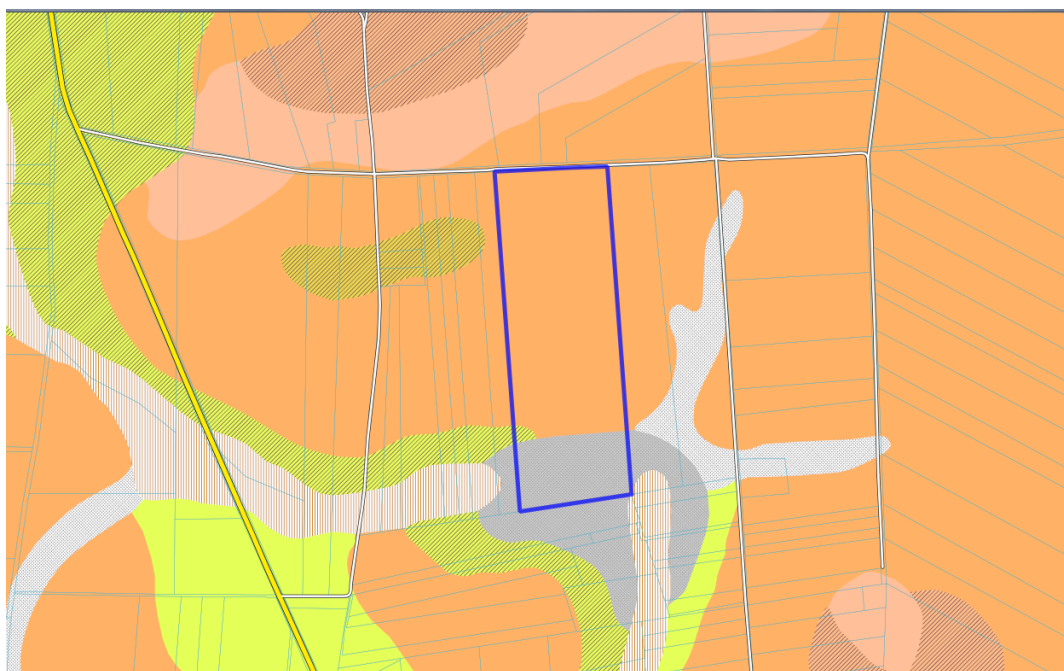
Ryc.7 Aktualne zagospodarowanie obszaru objętego projektem planu (źródło: <https://www.google.com/maps/place/Wysokie+Mazowieckie>)

## 5.2. Budowa geologiczna

Pod względem fizyczno- geograficznym Wg fizyczno - geograficznej regionalizacji Polski (J. Kondracki,1998r.) obszar objęty opracowaniem położony jest w obrębie mezoregionu Wysoczyzna Wysokomazowiecka, należącej do makroregionu Nizina Północnopodlaska.

Geologicznie obszar gminy Wysokie Mazowieckie leży w obrębie jednostki geologicznej zwanej Depresją Białostocką, wypełnioną osadami trzeciorzędowymi i czwartorzędowymi (wg W. Pożaryskiego). Utwory trzeciorzędowe reprezentowane są przez plioceniczne iły, które przykryte są warstwą osadów czwartorzędowych o miąższości około 120 – 140 m. Budujące obszar miasta przypowierzchniowe osady czwartorzędowe ( plejstoceny i holoceny) reprezentowane są przez: utwory akumulacji zastoiskowej, utwory akumulacji lodowcowej, utwory akumulacji wodno-lodowcowej i lodowcowej, utwory akumulacji aluwialno-deluwialnej i utwory antropogeniczne.

Na obszarze zmiany planu dominują gliny zwałowe miejscami w splayach pochodzące z osadów lodowcowych (morenowych i glacialnych). W południowej części dominują deluwialno – jeziorne osady czwartorzędowe piaski i mułki deluwialno-jeziorne na torfach, namulach torfiastych i piaskach humusowych, jeziornych. Niewielki powierzchniowo fragment stanowią osady wodnolodowcowe (fluwioglacjalne, rzeczno-lodowcowe, sandrowe): piaski i żwiry wodnolodowcowe na glinach zwałowych.



Ryc.8 Budowa geologiczna - utwory czwartorzędowe (źródło: <https://wysokiemazowieckie.e-mapa.net/>)

## 5.3 Surowce mineralne

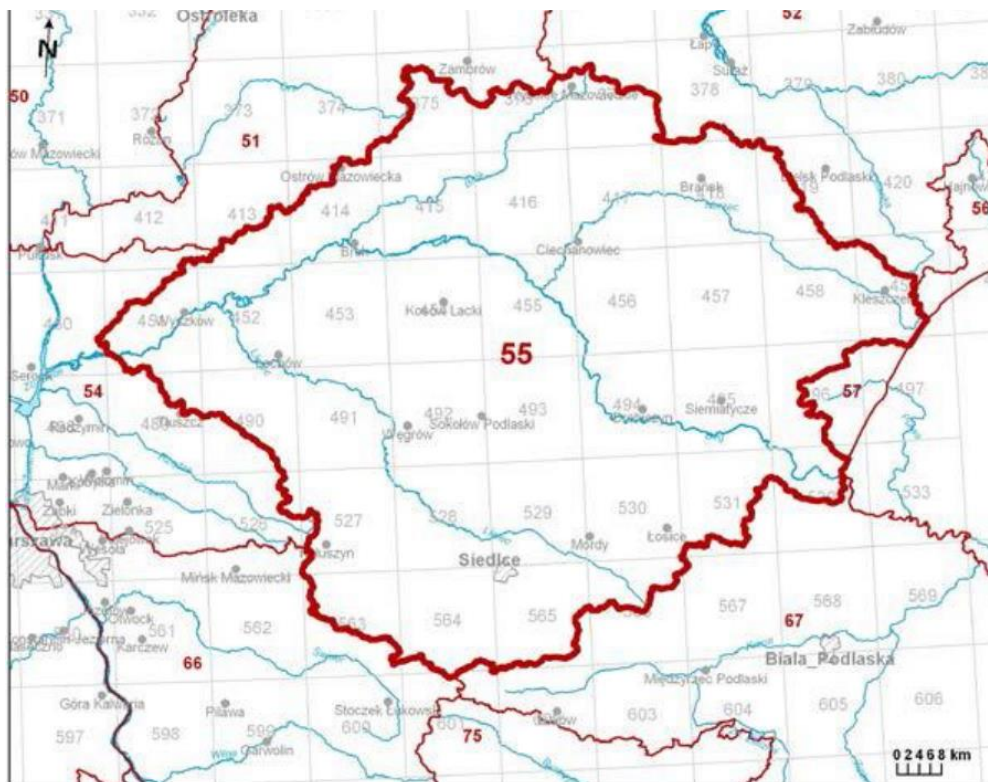
W granicach planu oraz w najbliższym sąsiedztwie brak udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

## 5.4 Wody powierzchniowe i podziemne

W granicach wyznaczonych projektem zmiany planu oraz w najbliższym sąsiedztwie nie występują wody powierzchniowe. Na południe w odległości około 1km od obszaru objętego zmianą planu przepływa rzeka Mianka będąca prawym dopływem Nurca.

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza GZWP. Zgodnie z obowiązującym podziałem wód powierzchniowych na JCWP obszar gminy Wysokie Mazowieckie położony jest w granicach jednostek planistycznych gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Brok do Siennicy” i „Ślina od źródeł do Rokitnicy z Rokitnicą”

Wody podziemne mają nieocenione znaczenie gospodarcze. Pozostają nadal głównym rezerwuarem wód pitnych dla potrzeb ludności, przemysłu spożywczego oraz hodowli. Są w znacznie niższym stopniu zdegradowane jakościowo niż wody powierzchniowe.



Ryc.9 Jednolite części wód podziemnych

Obszar gminy położony jest w granicach jednolitej części wód podziemnych o symbolu JCWPd nr 55. Przedmiotowa JCWPd położona jest w rejonie wodnym Środkowej Wisły. Stan ilościowy i jakościowy JCWPd nr 55 oceniony jest jako dobry. Wody te nie są zagrożone nieosiągnięciem celów środowiskowych. Według danych zgromadzonych w bazie danych udostępnianych przez Wody Polskie dla jednolitych części wód podziemnych nr 55 nie stwierdzono występowania istotnych presji, oddziaływań czy zagrożeń, mogących mieć znaczenie dla stanu ilościowego i jakościowego JCWPd. Opracowanie planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy wynika z ustaleń Ramowej Dyrektywy Wodnej. Plany są narzędziem polityki wodnej w Polsce i stanowią podstawę do



podejmowania decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz określają zasady gospodarowania wodami w trakcie 6-letniego cyklu planistycznego.

Cele środowiskowe dla jednolitych części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody, odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód. Dla jednolitych części wód, będących obecnie w bardzo dobrym stanie/potencjale ekologicznym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu/potencjału.

### 5.5. Warunki klimatyczne

W podziale klimatycznym miejscowość Brzózki Stare (jak cała gmina Wysokie Mazowieckie) zaliczana jest do regionu mazowiecko - podlaskiego. Panuje tu klimat umiarkowany przejściowy z wyraźnym wpływem czynników kontynentalnych, charakteryzujących się surowością warunków. Klimat ten jest kształtowany przewagą wpływów mas kontynentalnych. Wynika to z kresowego położenia Niziny Podlaskiej w stosunku do innych regionów Polski, oraz południkowego ukształtowania powierzchni umożliwiającego swobodną wędrówkę kontynentalnych mas powietrza znad północno - wschodniej Europy i centralnej Rosji. Obszar klimatyczny, w którym znajduje się gmina Wysokie Mazowieckie i jej miejscowości, charakteryzuje się:

- temperaturą powietrza: średnia roczna ok. 6,2° C, średnia stycznia ok. - 6,5° C, średnia lipca ok. 17° C, średnia roczna amplituda temperatur ok. 23,5° C,
- nasłonecznieniem wynoszącym przeciętnie 4,4 godzin, a w poszczególnych porach roku przedstawia się następująco: wiosna 5,2 - 6,5; lato 6,7 - 8,1; jesień 3,2 - 3,8; zima 1,5 godziny,
- latem trwającym ok. 90 dni ze średnią temperaturą powyżej 15° C,
- zimą trwającą ok. 105 dni ze średnią temperaturą poniżej 0° C,
- liczbą dni mroźnych (temperatura maksymalna poniżej 0° C) wynoszących ok. 100 dni, w tym dni bardzo mroźnych (temperatura maksymalna poniżej 10° C) ok. 36 dni
- trwałością pokrywy śnieżnej wynoszącą ok. 94 dni,
- okresem wystąpienia niebezpieczeństwa przymrozków (temperatura minimalna poniżej 0° C) -127 dni,
- opadem atmosferycznym wynoszącym ok. 560 mm w ciągu roku, z tego w okresie wegetacyjnym ok. 336 mm tj. ok. 60%; największe sumy opadów przypadają na sierpień -ok. 82 mm,
- średnią prędkością wiatru wynoszącą 3,2 m/s; dominują tu wiatry zachodnie, których udział wynosi 21 %; one też osiągają w ciągu roku największe prędkości,
- wilgotnością powietrza wynoszącą ok. 81%, w ciągu roku obserwuje się średnio około 44 dni z mgłą,
- zachmurzeniem w ciągu roku wynoszącym 6,4 stopnia pokrycia nieba (w skali 11-to stopniowej), największe zachmurzenie obserwuje się w listopadzie i grudniu około 8,0 - 8,1 stopnia pokrycia nieba, najmniejsze natomiast zachmurzenie notuje się we wrześniu około 5,2 stopnia pokrycia nieba
- długością okresu wegetacyjnego kształtującego się na poziomie od 200 do 210 dni w roku, co jest charakterystyczne dla północnej i wschodniej części Polski.

Obszar objęty opracowaniem charakteryzuje się korzystnym klimatem lokalnym. Wiatr ma dość znaczący wpływ na kształtowanie się warunków klimatycznych. Odgrywa on dużą rolę w rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń powietrza i lokalnej koncentracji tych zanieczyszczeń. W omawianym przypadku dotyczy to głównie przemieszczania się spalin i zanieczyszczeń komunikacyjnych jakie mogą powstawać w trakcie użytkowania drogi gminnej biegnącej na północ oraz zanieczyszczeń i pyłu pochodzących z pól uprawnych.

## 5.6 Gleby i rzeźba terenu

Gleby stanowią ważny element środowiska przyrodniczego, który współtworzy warunki siedliskowe do życia biologicznego na danym obszarze.

Warunki naturalne rolniczej przestrzeni produkcyjnej miejscowości Brzóska Stare są mniej korzystne niż średnie w obszarze gminy Wysokie Mazowieckie. Przeważają tu gleby IV i V klasy bonitacyjnej. W obszarze objętym zmianą planu dominuje kompleks żytni bardzo dobry, dobry i słaby oraz użytki zielone średnie. Znacznie mniejszy jest udział gleb zaliczonych do III klasy bonitacyjnej, które zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych - (Dz. U. 2017 poz. 1161) podlegają ochronie. Przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I - III, jeżeli ich zwarty obszar projektowany do takiego przeznaczenia przekracza 0,5 ha - wymaga uzyskania zgody. W projekcie zmiany mpzp występują grunty klasy III, ale pozostają one w użytkowaniu rolniczym jako teren 14R2. Pozostałe gleby omawianego obszaru z uwagi na niskie klasy nie podlegają ochronie prawnej. Nie stanowią one istotnych ograniczeń dla innego zagospodarowania.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w obrębie Wysoczyzny Wysokomazowieckiej. W rzeźbie omawianego obszaru dominują powierzchnie płaskie o charakterze równiny wysoczyznowej. Rzeźba terenu nie stanowi przeszkód w realizacji planowanej zmiany przeznaczenia terenu

## 5.7. Szata roślinna i świat zwierzęcy

Flora i fauna terenu objętego opracowaniem uległy daleko idącym przeobrażeniom. Na terenie miejscowości Brzóska Stare dominują użytki rolne, a więc sztuczne agrocenozy. Charakteryzują się one względną krótkotrwałością, brakiem równowagi ze środowiskiem, uproszczoną strukturą oraz małą zdolnością do samoregulacji. Elementem urozmaicającym i wzmacniającym biotopy polne są tereny leśne oraz użytki zielone w dalszym sąsiedztwie obszaru objętego zmianą planu.

Obszar objęty opracowaniem pozostaje w użytkowaniu rolniczym. Są to przede wszystkim uprawy rolne. Takie zagospodarowanie terenu rzutuje na charakter roślinności. Występują tutaj zbiorowiska synantropijne, które różnicuje się na: zbiorowisko segetalne (roślinność występująca wśród upraw polowych roślin okopowych i zbożowych) i zbiorowisko ruderalne (roślinność występująca na poboczach drogi i nieużytkach).

Teren planowany pod elektrownię słoneczną stanowią grunty orne, dla których stosowane jest zmianowanie roślin. Głównymi gatunkami segetalnymi są gatunki zbiorowiska chwastów upraw zbożowych, spotyka się tu między innymi gatunki takie jak: wyka drobnokwiatowa, szczaw polny, rumianek pospolity, ostróżka polna, chaber bławatek.

Niewielki kompleks leśny występuje na południe od obszaru objętego projektem zmiany planu.

Na terenie objętym opracowaniem zaznacza się antropopresja. Użytkowanie rolnicze rzutuje na zubożenie zbiorowisk roślinnych i tym samym na małą różnorodność fauny. Występują tutaj gatunki ssaków mające dogodne warunki bytowania w środowisku polnym, takie jak: mysz polna, kret, zając szarak. Na pograniczu zbiorowisk leśnych i polnych mogą występować sarna i lis. Liczne są owady: motyle, muchówki, ważki, błonkówki, chrząszcze oraz pająki i pajęczaki. Występują również pospolite gatunki ptaków, przystosowane do obecności człowieka i czerpiące z tego korzyści.

Na analizowanym terenie nie stwierdzono występowania zbiorowisk roślinnych wymagających ochrony na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Szata roślinna omawianego obszaru charakteryzuje się raczej niskimi walorami krajobrazowymi.

Obszar objęty analizą ograniczony jest od północy drogą gminną stanowiącą pewną barierę dla migracji większości gatunków zwierząt, z wyjątkiem ptaków. W granicach omawianego obszaru oraz w jego sąsiedztwie nie występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową, wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183 z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.U.E.L.1992.206.7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem lub rzadkie.

#### **5.8. Ustanowione formy ochrony przyrody oraz powiązania przyrodnicze z obszarami sąsiednimi w tym z obszarem Natura 2000**

W Polsce ochronie, w myśl ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r., podlegają następujące formy: parki narodowe i krajobrazowe, rezerваты przyrody, obszary chronionego krajobrazu, obszary specjalnej ochrony ptaków i specjalne obszary ochrony siedlisk NATURA 2000, ochronę gatunkową roślin, zwierząt i grzybów, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne oraz zespoły przyrodniczo-dokumentacyjne i użytki ekologiczne. Cztery pierwsze formy ochrony, tzn.: parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe i obszary chronionego krajobrazu stanowią krajową sieć obszarów chronionych, uzupełnionych przez obszary NATURA 2000 oraz formy prawne (w świetle obecnych przepisów prawnych mogą być powołane uchwałą Rad Gminnych), obejmujące użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, stanowiska dokumentacyjne i pomniki przyrody.

Gmina Wysokie Mazowieckie położona jest w obszarze funkcjonalnym „Zielone Płuca Polski” (ZPP) obejmującym tereny północno-wschodniej Polski. Obszar ZPP został wyodrębniony ze względu na bardzo wysokie walory przyrodnicze i krajobrazowe. Gminę Wysokie Mazowieckie włączono do ZPP ze względu na niski stopień degradacji środowiska przyrodniczego, brak uciążliwego przemysłu oraz ze względu na położenie pomiędzy atrakcyjnymi przyrodniczo i krajobrazowo dolinami rzeki Bug i Narew.

Zasadniczą rolę na terenie gminy odgrywają doliny rzek: Brok z dopływem Brok Mały, Ślina, Jabłonka i Mień tworzące korytarze ekologiczne oraz zwarte kompleksy leśne tworzące węzły

o znaczeniu lokalnym. Występująca mozaika krajobrazowa lasów, pól uprawnych i łąk stwarza możliwość migracji, a czasem nawet występowania wielu rzadkich gatunków roślin i zwierząt.

Obszar gminy poprzez system dolin rzecznych i kompleksy leśne powiązany jest z innymi terenami o dużym znaczeniu dla funkcjonowania przyrody w regionie. Pomimo tego Gmina Wysokie Mazowieckie nie wchodzi w skład sieci Ekologicznej Natura 2000 i sieci ECONET - PL.

Na terenie gminy nie ma obszarów objętych ochroną prawną. Znajdują się tu jedynie dwa obiekty uznane za pomniki przyrody:

- dąb szypułkowy w m. Mazury, obwód pnia - 400 cm, wysokość 20 m oraz
- aleja 16 lip w m. Wiśniówek, obwód pnia 150 - 370 cm, wysokość 21 - 29 m.

Wobec powyższego na terenie opracowania oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują obszary i obiekty objęte ochroną prawną ze względu na wartości przyrodnicze. Analizowany teren znajduje się poza systemem obszarów chronionych prawnie na podstawie Ustawy o ochronie przyrody. Wymienione w art. 6 w/w. ustawy formy ochrony obszarowej występują w znacznej odległości od omawianego obszaru:

- Narwiański Park Narodowy - około 22 km,
- rezerwat Bagna Wizna II - około 25 km,
- Łomżyński Park Krajobrazowy Doliny Narwi - około 26 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Narwi - około 27 km,

obszary Natura 2000:

- PLB200001 Bagienna Dolina Narwi, PLH200002 Narwiańskie Błota -około 20 km,
- PLC20003 Przełomowa Dolina Narwi - około 26 km,
- PLB140001 Dolina Dolnego Bugu, PLH140011 Ostoja Nadbużańska - około 30 km,
- PLB200005 Bagno Wizna - około 20 km,
- PLB200006 Ostoja Biebrzańska - około 31 km.

Obszar gminy Wysokie Mazowieckie, do której przynależy miejscowość Brzóska Stare, jest w sposób pośredni powiązany z występującymi poza jej granicami obszarami chronionymi.

Północno - wschodnia część gminy Wysokie Mazowieckie leży w obrębie Głównego Korytarza Ekologicznego Przełomowa Dolina Narwi – Dolina Górnej Narwi (GKPN-23A), zaproponowanego w opracowaniu „Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce”. Rolą korytarzy jest zapewnienie łączności w skali całego kraju i w skali międzynarodowej. Każdy z korytarzy głównych posiada szereg odnóg (korytarzy uzupełniających), dzięki którym łączy on wszystkie leżące w danym regionie kraju cenne obszary siedliskowe.

Dodatkowo na terenie gminy Wysokie Mazowieckie wyznaczona została sieć korytarzy ekologicznych, obejmująca doliny cieków, rzek, potoków i ich dopływów. Są to korytarze o znaczeniu lokalnym bądź regionalnym i stanowią o powiązaniach przyrodniczych gminy z terenami otaczającymi. Powiązania systemu gminnego z układem zewnętrznym tworzą korytarze ekologiczne rangi regionalnej (systemy cieków wodnych), łączące obszary węzłowe (lasy). Korytarze ekologiczne umożliwiają rozprzestrzenianie się gatunków pomiędzy obszarami węzłowymi, ukierunkowują przepływ materii i informacji biologicznej (ekologicznej) w krajobrazie. Na terenie gminy przyjmują postać form liniowych, rozciągających się wzdłuż dolin rzek lub szerszych pasm o znacznie mniejszej intensywności użytkowania ziemi niż tereny otaczające. Obszary węzłowe cechuje różnorodność biologiczna



i krajobrazowa oraz korzystne uwarunkowania geomorfologiczne i hydrologiczne ze względu na zachowanie siedlisk i ostoi gatunków.

### **5.9. Wartości kulturowe**

Na obszarze objętym projektem planu nie występują obiekty środowiska kulturowego ujęte w ewidencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### **5.10 Walory krajobrazowe**

Uwzględniając stopień przekształcenia krajobrazu obszar objęty opracowaniem zaliczyć należy do krajobrazu kulturowego, który cechuje się całkowitą powierzchnią dominacją roślinności pól uprawnych. Jest to teren prawie płaskie bez zabudowy. Do najcenniejszych walorów krajobrazowych można zaliczyć lasy oraz zadrzewienia śródpolne poza obszarem objętym zmianą planu.

### **5.11. Zanieczyszczenia i uciążliwości**

Za uciążliwą dla środowiska uznaje się działalność człowieka, która powoduje często nieodwracalne zmiany w środowisku. Uciążliwości mogą powodować źródła punktowe, liniowe i powierzchniowe. Na terenie objętym zmianą planem główne zagrożenia stanowi działalność rolnicza, której uciążliwość przejawia się w emisji hałasu i zanieczyszczeń.

#### **5.11.1. Stan powietrza**

Jakość powietrza w województwie podlaskim, w którym położona jest gmina Wysokie Mazowieckie, kształtowana jest przede wszystkim przez rozkład przestrzenny i wielkość emisji zanieczyszczeń ze źródeł stacjonarnych i mobilnych, napływowych (transgranicznych) oraz przemian fizykochemicznych zachodzących w atmosferze. Do substancji mających największy udział w emisji zanieczyszczeń na terenie powiatu wysokomazowieckiego, w tym także gminy, należą: tlenki azotu, dwutlenek siarki, dwutlenek węgla, tlenki węgla oraz pył. Taka struktura emisji zależy przede wszystkim od zużycia, rodzaju oraz jakości paliwa. Pozostałe zanieczyszczenia emitowane z zakładów przemysłowych wynikają z rodzaju produkcji i stosowanej technologii.

Oceny stopnia zanieczyszczenia powietrza, na terenie województwa podlaskiego (w tym także powiatu wysokomazowieckiego i gminy Wysokie Mazowieckie), dokonuje corocznie Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Białymstoku.

Prowadzone pomiary są bardzo istotne z uwagi na zdrowie ludzi i różnorodność biologiczną województwa, uwzględniają one m.in. kryterium ochrony zdrowia i ochrony roślin. W latach 2020 – 2021 w strefie podlaskiej funkcjonowało pięć stanowisk pomiarowych pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub>. Najwyższe wartości przekraczające średnioroczny poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> zmierzono na stacji w Łomży w 2021 r. (25 µg/m<sup>3</sup>). Na pozostałych stacjach w analizowanym okresie nie zanotowano przekroczenia średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu PM<sub>2,5</sub>. Stężenie benzo(a)pirenu mierzone na trzech stanowiskach pomiarowych w strefie podlaskiej (Łomża, Suwałki i Augustów) wynosiło od 2 do 5 ng/m<sup>3</sup> i przekraczało poziom docelowy.

Postępująca urbanizacja przyczynia się do wzrostu liczby źródeł emisji zanieczyszczeń. Badania jakości powietrza potwierdzają, iż emisja antropogeniczna jest głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza w województwie podlaskim.

Na terenie opracowania, zgodnie z posiadanymi informacjami, nie występuje trwale zanieczyszczenie powietrza, które naruszałoby obowiązujące normy. Niewielki wpływ na poziom stężeń pyłu w powietrzu atmosferycznym ma: emisja związana z transportem samochodowym. Dodatkowym źródłem zanieczyszczenia powietrza pyłem jest pył z powierzchni terenu, oraz zanieczyszczenia alochtoniczne - napływające spoza terenu opracowania, których źródłem są różnego rodzaju obiekty położone poza obszarem objętym projektem zmiany planu.

Zanieczyszczenia emitowane do atmosfery powodują zmianę jej naturalnego składu chemicznego, struktury termicznej i zakłócają bilans promieniowania słonecznego, stwarzając zagrożenie dla ludzi i środowiska. W związku z czym konieczne jest systematyczne kontrolowanie stanu czystości powietrza. Wyniki badań stanowią podstawę oceny stopnia narażenia zdrowia ludzi oraz oceny wpływu zanieczyszczeń na zmiany zachodzące w środowisku.

W związku z ochroną jakości powietrza do roku 2023 z perspektywą 2027 przewiduje się wzrost udziału wytwarzania energii z OZE, szczególnie ze słońca. Zgodnie z założeniami pakietu klimatyczno-energetycznego udział OZE na koniec 2020 miał wynosić 15% w finalnym zużyciu energii brutto. W związku z tym przewiduje się zamianę starych wyeksploatowanych jednostek zasilanych węglem kamiennym na nowe, o wysokiej sprawności i niskich emisjach: dwutlenku siarki, tlenków azotu, dwutlenku węgla i pyłów. (Program ochrony środowiska dla gminy wysokie mazowieckie z perspektywą do 2027 r).

#### 5.11.2. Emitowanie hałasu

Hałas jest jednym z czynników pogarszających stan środowiska przyrodniczego, a tym samym obniżającym jakość życia ludzi. Konsekwencją nadmiernego hałasu i wibracji jest:

- zmniejszenie (lub utrata) wartości terenów rekreacyjnych czy mieszkaniowych
- zmiana zachowania ptaków i innych zwierząt (stany lęgowe, zmiana siedlisk, zmniejszenie liczby składanych jaj, spadek mleczności zwierząt i inne).
- pogorszenie jakości i przydatności terenów zagrożonych nadmiernym hałasem oraz zmniejszenie przydatności.

W obszarze opracowania zagrożenie hałasem występuje głównie wzdłuż drogi gminnej. Hałas może pochodzić również z pracy maszyn rolniczych.

Zgodnie z art. 113 ustawy Prawo ochrony środowiska Minister właściwy do spraw klimatu, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw zdrowia, określa w drodze rozporządzenia, dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku kierując się potrzebą zapewnienia należytej ochrony środowiska przed hałasem oraz mając na uwadze przepisy prawa Unii Europejskiej odnoszące się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku.

Na terenie miejscowości Brzóski Stare nie prowadzi się pomiarów poziomu hałasu komunikacyjnego. Natężenie ruchu kołowego na drogach lokalnych jest stosunkowo niewielkie, dopuszczalne poziomy hałasu są dotrzymane.

### 5.11.3 Degradacja powierzchni ziemi

Różnorodne formy działalności rolniczej przyczyniają się do znacznych zmian w warunkach glebowych. Zmiany te przejawiają się w postaci szeregu form degradacji pokrywy glebowej i prowadzą do wytworzenia gleb o zmienionym profilu i właściwościach fizykochemicznych. Procesy degradacji gleb związane są przede wszystkim z: zjawiskami geodynamicznymi, przekształceniem szaty roślinnej, sztucznymi przekształceniami naturalnej konfiguracji terenu, ograniczaniem terenów biologicznie czynnych, dzikimi wysypiska śmieci, melioracji gleb, trasami komunikacyjnymi, zanieczyszczaniem gleb odpadami, zanieczyszczeniem gleb metalami ciężkimi oraz środkami ochrony roślin.

Gleby występujące w obszarze zmiany projektu planu są w dużym stopniu przekształcone przez rolnictwo. Przekształcenia mechaniczne gleb powodowane są również przez zdejmowanie pokrywy glebowej oraz uprawę i nawożenie. Ważną rolę odgrywa również emisja zanieczyszczeń powietrza i opad zanieczyszczeń oraz procesy chemicznego degradowania gleb przez nawozy i środki ochrony roślin. W obszarze objętym projektem zmiany planu istotnym źródłem zanieczyszczenia może być spływ powierzchniowy, a także zanieczyszczenie niewłaściwie używanymi środkami ochrony roślin. Do źródeł liniowych w obszarze objętym analizą należą droga gminna poza obszarem zmiany planu.

Brak jest szczegółowych informacji na temat stanu gleb w miejscowości Brzóska Stare - na terenie gminy Wysokie Mazowieckie nie ma punktów monitoringu gleb.

### 5.11.4 Gospodarka odpadami

Aktualnie w analizowanym obszarze nie występują składowiska odpadów oraz miejsca ich przetwarzania.

### 5.11.5 Promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące

Promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, związane jest ze zmianami pola elektromagnetycznego wytwarzanego przez źródła energetyczne i radiokomunikacyjne.

Do najważniejszych źródeł promieniowania należą:

- stacje i linie energetyczne,
- nadajniki radiowe i telewizyjne oraz CB-radio i radiostacje amatorskie,
- stacje bazowe telefonii komórkowej,
- wojskowe i cywilne urządzenia radionawigacji i radiolokacji,
- urządzenia powszechnego użytku: kuchenki mikrofalowe, monitory, aparaty komórkowe itp.

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują napowietrzne linie wysokiego napięcia.

### 5.11.6 Zanieczyszczenie wód

Punktowe źródła zanieczyszczeń wód związane są m.in. z gospodarką komunalną. Na terenie gminy nie ma zbiorczego systemu odprowadzania ścieków komunalnych. Nie ma również gminnej oczyszczalni ścieków. Ścieki sanitarne odprowadzane są do przydomowych zbiorników bezodpływowych (szamb). Zanieczyszczenia w nich nagromadzone wywożone są do miejskiej oczyszczalni ścieków w mieście Wysokie Mazowieckie. Zważywszy że zbiorniki te nie są wystarczająco szczelne nie oczyszczone ścieki mogą przedostawać się do gruntu i zanieczyszczać wody podziemne.

Wśród obszarowych źródeł zanieczyszczeń, największe zagrożenia związane są z rolnictwem.

Głównym źródłem zanieczyszczeń ze strony rolnictwa są spływy powierzchniowe z pól, stosowanie nawozów oraz hodowla zwierząt. Zanieczyszczenia dostają się do wód powierzchniowych poprzez spływ powierzchniowy, erozję gleby, system melioracji szczegółowych i podstawowych oraz wymywanie, są główną przyczyną nasilenia eutrofizacji wód powierzchniowych.

### **5.12 Zagrożenie awariami przemysłowymi i nadzwyczajne zagrożenia**

Z uwagi na brak zakładów przemysłowych, w obszarze opracowania nie występuje zagrożenie poważnymi awariami przemysłowymi. Drogą gminną na północ od obszaru objętego projektem zmiany planu mogą być przewożone natomiast niebezpieczne materiały chemiczne. Ewentualny wypadek drogowy stwarza zagrożenie dla ludności i środowiska naturalnego.

## **6. PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO**

Oceny oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko można dokonać jedynie w stopniu ogólnym. Dokładny zakres oddziaływania uzależniony jest od charakteru przyszłych inwestycji i sposobu zagospodarowania terenu oraz podjętych działań zapobiegawczych, dla których plan wyznacza jedynie wartości graniczne. Plan nie przewiduje możliwości lokalizowania obiektów i urządzeń, które mogą powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska (norm określonych w przepisach prawa) poza działką budowlaną, na której są zlokalizowane. W związku z powyższym należy założyć, że na omawianym obszarze **nie dojdzie do znaczących oddziaływań** na środowisko życia i zdrowie ludzi.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określa katalog przedsięwzięć, które mogą zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Działania te wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na etapie realizacji przedsięwzięcia. Właściwy organ może zlecić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, która oceni możliwości wystąpienia ewentualnych oddziaływań znacząco negatywnych. Z uwagi jednak na przytoczone powyżej uwarunkowania środowiskowe, na tym etapie procedury brak podstaw merytorycznych do prognozowania możliwości wystąpienia tego typu oddziaływań.

Nieruchomość, na której planuje się budowę elektrowni słonecznej jest wykorzystywana rolniczo, a obszar oddziaływania planowanej inwestycji zawrze się w granicach działki nr 6. **Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest zrealizowana.**

### **6.1. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu**

W przypadku niepodejmowania działań zmierzających do zmiany planu obowiązującego nie będą miały miejsca zmiany związane z przekształceniem terenu, a analizowany obszar będzie użytkowany rolniczo, tak jak ma to miejsce do tej pory. Powyższe oznacza pozostawienie istniejącego stanu środowiska i rezygnację z korzystnych ekonomicznie i ekologicznie dostaw energii odnawialnej.

Najważniejszymi powodami przemawiającymi za rozwojem energetyki słonecznej są zwiększenie poziomu bezpieczeństwa energetycznego regionu i kraju. Dostęp do odnawialnych źródeł energii jest nieograniczony, umożliwi stopniowe uniezależnienie się od dostaw surowców energetycznych.

Wzrastające potrzeby energetyczne Polski wymagają zwiększonej produkcji i dostaw energii elektrycznej – zwłaszcza ekologicznej. W przypadku braku tzw. zielonej energii trzeba będzie ją uzupełnić konwencjonalną, co ma niekorzystny wpływ na jakość powietrza atmosferycznego, gdyż spalanie paliw kopalnych powoduje wysoką emisję gazów i pyłów do atmosfery.

Produkcja energii z OZE ma istotne znaczenie dla zaspakajania podstawowych potrzeb społeczeństwa, jakimi jest zapotrzebowanie na energię. Wypełnia ona zobowiązania międzynarodowe Polski wynikające z dyrektywy 2001/77/WE oraz pakietu klimatyczno-energetycznego UE. Produkcja energii z OZE i wprowadzenie jej do krajowego systemu elektroenergetycznego jest także działaniem o znaczeniu ponadlokalnym.

Mając na uwadze powyższe stwierdza się, że nie podjęcie uchwały w zakresie zmiany planu miejscowego jest sytuacją niekorzystną z punktu widzenia ochrony środowiska.

Rezygnacja z budowy elektrowni słonecznej spowoduje:

- brak możliwości produkcji ekologicznej energii elektrycznej;
- brak możliwości uzyskania dodatkowych wpływów do budżetu gminy;
- brak możliwości utworzenia nowych miejsc pracy;
- brak możliwości kreowania pozytywnego wizerunku gminy jako proekologicznej, dzięki inwestycji w zieloną energię;
- brak możliwości przemiany obszarów rolniczych na rzecz dobra społeczności lokalnej.

Analizowany obszar jest objęty obowiązującym miejscowym planem, w którym zostało ustalone przeznaczenie poszczególnych terenów i sposób ich zagospodarowania. Należy podkreślić, że obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w Studium w strefie R1 i R2, gdzie podstawową funkcją jest rozwój aktywności gospodarczo-rolniczej. Procedowana zmiana Studium natomiast umożliwia powstanie elektrowni słonecznej. Jak wynika z powyższego zmiany w krajobrazie jak i w środowisku tego obszaru zostały już przesądzone i choć istnieje szansa, że pozostaną w stanie niezmienionym to jest ona raczej mało prawdopodobna.

Projekt analizowanej zmiany planu uwzględnia w dużej mierze ogólne ustalenia planu obowiązującego. Zmiany polegają przede wszystkim na umożliwieniu budowy elektrowni słonecznej.

Poniżej w tabeli przedstawiono zestawienie wybranych ustaleń planu obowiązującego oraz projektu planu.

Tab. 4 Zestawienie wybranych ustaleń ujętych w planie obowiązującym i projekcie planu

	<b>USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU</b>	<b>USTALENIA PROJEKTU PLANU</b>
<b>PRZEZNACZENIE TERENÓW</b>	<b>14R2</b> – grunty wysokiej przydatności rolniczej	<b>14R2</b> – grunty wysokiej przydatności rolniczej <b>1PEF</b> – teren elektrowni słonecznej
	<b>13R1</b> – ciągi naturalnej zieleni łąkowo-pastwiskowej	<b>1PEF</b> - teren elektrowni słonecznej
<b>MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ ZABUDOWY</b>	Nie ustala się	<b>1PEF</b> -maksymalna wysokość budowli, niebędących liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu, mierzona od poziomu rzędnej drogi publicznej lub drogi wewnętrznej położonej najbliżej budowli – 12m;

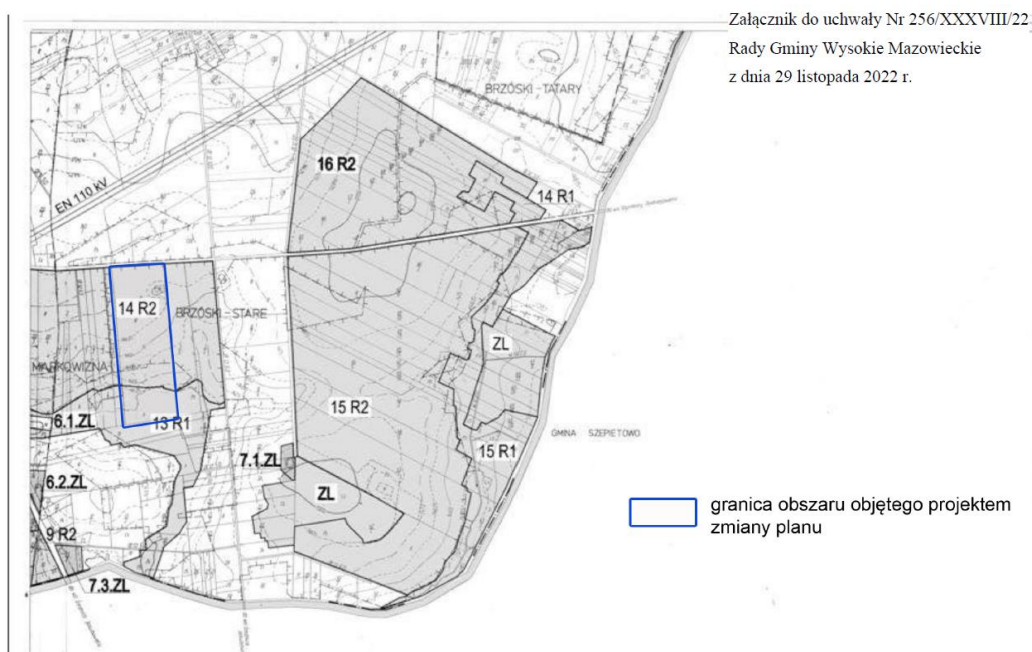
		Dla terenu <b>14R2</b> nie ustala się
<b>POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA</b>	Nie ustala się	Minimalna 10%
<b>MINIMALNA MAKSYMALNA INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY NA DZIAŁCE</b>	Nie ustala się – zakaz realizacji budynków	Nie ustala się – zakaz realizacji budynków
<b>MAKSYMALNY WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY</b>	Nie ustala się – zakaz realizacji budynków	Nie ustala się – zakaz realizacji budynków

Każda działalność człowieka, a szczególnie inwestycyjna, to ingerencja w środowisko naturalne. Wszystko ma wpływ na krajobraz oraz komponenty środowiska. Podstawową kwestią jest minimalizacja negatywnego wpływu. W przypadku odstąpienia od realizacji projektu zmiany mpzp najprawdopodobniej tereny rolne pozostałyby w obecnym użytkowaniu.

Rezygnacja z planowanej farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na zmianę stanu środowiska. Brak wprowadzenia zmian umożliwiających budowę farmy należy ocenić negatywnie pod względem społecznym, ze względu na istotne znaczenie potrzeb mieszkaniowych ludności.

Niepodejmowanie żadnych działań inwestycyjnych i zachowanie obecnego stanu rzeczy jest niekorzystnym rozwiązaniem w aspekcie społecznym. Mając na uwadze, że zarówno krajobraz jak i środowisko przyrodnicze obszaru objętego projektem zmiany planu są mocno przekształcone, w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie dojdzie do znacząco negatywnych oddziaływań.

Obowiązujący plan miejscowy został sporządzony w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003 r. Zapisy planu nadal są aktualne, jednak ze względu na procedowaną zmianę studium, które umożliwi w większym stopniu rozwój tego terenu, zmiana planu wydaje się być zasadna.



Ryc.10 Obowiązujący plan miejscowy z nałożonym przeznaczeniem z projektu planu – analiza zmian

Brak realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie wpłynie w sposób znaczący na stan środowiska zarówno w skali planu jak i tej części gminy. Ustalenia planu obowiązującego uniemożliwiają budowę elektrowni słonecznej, na co pozwoli procedowana zmiana studium.

Wariant zakładający brak realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie powinien być brany pod uwagę, gdyż oznacza on rezygnację z potencjału rozwojowego miejsca. Uchwalenie nowego planu umożliwi na terenie gminy pozyskiwanie energii z ekologicznych źródeł.

## **6.2. Główne zmiany w zagospodarowaniu terenu i stanu środowiska ludzi, które mogą nastąpić w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu zmiany planu**

Pomimo tego, że projekt zmiany planu umożliwia powstanie elektrowni słonecznej, to nie ma gwarancji, że taki obiekt powstanie. Każda działalność człowieka jest związana z ingerencją w środowisko. Zaostrzenie norm ochrony środowiska w celu zminimalizowania negatywnego wpływu na środowisko przyczynia się do zmian w technologii i nakłada na wykonawców co raz to większe wymagania, które zmierzają do ograniczenia negatywnego wpływu działalności człowieka na środowisko. Ewentualne obiekty, które mogą powstać w wyniku uchwalenia zmiany planu będą z pewnością obiektami planowanymi z zastosowaniem nowoczesnych proekologicznych rozwiązań technicznych, odpowiadających współczesnym standardom i normom, zapewniającym maksymalne ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko, do przyjętych poziomów dopuszczalnych, stąd nie ma przeciwwskazań do podjęcia planowanych zamierzeń.

W fazie prac budowlanych, oddziaływanie na ludzi nie będzie znaczące, najbliższe zabudowania bowiem znajdują się w odległości około 700 m. Wszelkiego rodzaju budowa wiąże się z częściowym zajęciem terenu działki i wykonaniem pewnego zakresu niezbędnych robót konstrukcyjno- budowlanych. Wykonywane roboty wiązać się będą z koniecznością naruszenia wierzchniej warstwy gleby. Planowana inwestycja wiązać się będzie z pewnym zakresem robót ziemnych. Realizacja przedsięwzięcia, na skutek wzajemnego oddziaływania czynników zaistniałych w fazie prac i eksploatacji, może w niewielkim stopniu doprowadzić: do skażenia komponentów abiotycznych, zakłócić i pogorszyć warunki bytowania zubożałych ekosystemów związanych z gospodarką człowieka, które posiadają słabe zdolności samoregulacji. Oddziaływanie planowanych przedsięwzięć na środowisko będzie wynikać z oddziaływań: bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótko-, średnio- i długoterminowych, stałych i chwilowych.

Z całą pewnością należy podkreślić, że w omawianym obszarze doszło w wyniku działalności rolniczej do licznych przekształceń, w obliczu których zaproponowane w planie zagospodarowanie, przy pełnej realizacji, nie doprowadzi do istotnych negatywnych oddziaływań mogących zagrażać funkcjonowaniu środowiska a także położonym w znacznej odległości obszarach chronionych.

Poniżej przedstawiono zestawienie zmian w zagospodarowaniu jakie zajdą w jednostkach funkcjonalno-przestrzennych.

Tab. 5 Zestawienie najważniejszych zmian względem stanu istniejącego w poszczególnych obszarach funkcjonalnych planu

Jednostka przestrzenna w planie obowiązującym	Jednostka przestrzenna w projekcie planu	Obecne zagospodarowanie	Projektowane zmiany	Skala zmian	Rodzaj oddziaływań
14R2	14R2	tereny pól uprawnych	bez zmian	Kontynuacja obecnego zagospodarowania Brak zmian, zachowanie funkcji z planu obowiązującego	Brak istotnych oddziaływań negatywnych, oddziaływania takie jak dotychczas
13R1 14R2	1PEF	tereny pól uprawnych oraz łąk i pastwisk	możliwość realizacji elektrowni słonecznej	Elektrownia słoneczna	Oddziaływanie negatywne głównie w czasie realizacji przedsięwzięcia, pozytywne aspekty związane z pozyskiwania energii słonecznej

### 6.3. Przewidywane oddziaływanie ustaleń projektu zmiany mpzp z uwzględnieniem zależności między elementami środowiska i oddziaływaniami na te elementy

Poprzez oddziaływanie na środowisko rozumiemy zmiany w środowisku powstałe podczas realizacji określonego przedsięwzięcia inwestycyjnego lub wdrożenia zamierzeń zawartych w strategii rozwoju, programie lub planie. Planowane przeznaczenie jakim jest elektrownia słoneczna nie należy do inwestycji, dla których tworzy się obszar ograniczonego użytkowania. Przyjęcie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewnią wyeliminowanie negatywnego wpływu na środowisko poza terenem przedmiotowej działki, na której lokalizowana będzie planowana farma fotowoltaiczna.

Z przeprowadzonej analizy i oceny możliwych zagrożeń i szkód wynika, iż przedmiotowa zmiana planu nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko. Zmiany w środowisku wywołane pracą elektrowni dotyczyć będą przede wszystkim zmian w krajobrazie, które są nieuniknione i wynikają z procedowanej zmiany studium. Ocena ich zagrożenia dla środowiska jest bardzo złożona i jednocześnie subiektywna, jednakże po przeanalizowaniu istotnych cech krajobrazu na terenie omawianego projektu zmiany planu można wnioskować o braku znacząco negatywnego oddziaływania na ten element środowiska przyrodniczego.

Zmiany środowiska akustycznego wywołane przedmiotową zmianą planu nie będą powodować przekroczeń dopuszczalnych polskim prawem standardów jakości środowiska zarówno w porze dnia jak i nocą, a wystąpią na terenach niezamieszkałych w związku z czym nie będą mieć wpływu na człowieka. Podobnie zmiany związane z promieniowaniem elektromagnetycznym nie będą przyczyną występowania ponadnormatywnych wartości.

Przedmiotowa inwestycja, na etapie realizacji, będzie korzystała z zasobów środowiska. Korzystanie to ograniczy się do materiałów budowlanych niezbędnych do wykonania fundamentów,



placów montażowych i dróg dojazdowych. Na etapie eksploatacji elektrownia słoneczna będzie korzystała z energii słońca, który należy do odnawialnych i niewyczerpywalnych zasobów środowiska. Na podstawie przeprowadzonej analizy należy uznać, iż brak jest ryzyka oddziaływania na rośliny zwierzęta oraz komponenty przyrody ożywionej.

Oddziaływania bezpośrednie wystąpią w tym samym czasie i miejscu, co obszar objęty zmianą planu. Oddziaływania te związane są z budową i eksploatacją elektrowni słonecznej.

Bezpośrednie skutki środowiskowe związane z planowaną inwestycją:

- przekształcenia terenu w związku z powstaniem elektrowni słonecznej oraz infrastruktury towarzyszącej,
- lokalne i czasowe pogorszenie podstawowych wskaźników stanu jakości powietrza (w związku z przejazdem pojazdów oraz pracą urządzeń na etapie realizacji inwestycji);
- podwyższenie poziomu hałasu w okresie budowy - krótkotrwałe;
- uciążliwości związane z emisją do środowiska - powstawanie odpadów na etapie realizacji - krótkotrwałe;
- wzrost ilości odpadów w okresie budowy- krótkotrwałe,
- wzrost ilości wód opadowych (nowe powierzchnie utwardzone, drogi dojazdowe), na ograniczonej powierzchni.

#### Oddziaływanie wywołane realizacją projektowanej zmiany planu na klimat akustyczny

Wzrost hałasu ograniczy się do terenu inwestycji i terenów bezpośrednio przyległych i nie spowoduje przekroczeń standardów określanych prawem. Powstawanie odpadów związane będzie tylko z etapem realizacji elektrowni słonecznej. W wyniku oddziaływań pośrednich mogą nastąpić dodatkowe zmiany w środowisku, które prawdopodobnie mogą wystąpić w późniejszym czasie lub miejscu.

Pośrednie skutki środowiskowe:

- lokalne zmiany wskaźników emisji hałasu;
- przekształcenie krajobrazu.

Lokalne zmiany wskaźników emisji hałasu nastąpią w momencie uruchomienia elektrowni słonecznej i przyczynią się do nieznacznego, niewykraczającego poza działkę objętą zmianą planu pogorszenia klimatu akustycznego, zasięg tego oddziaływania będzie nieznacznym i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów. Nie będzie miało to negatywnego wpływu na środowisko, a w tym na ludzi. Przekształcenie krajobrazu jest nieuniknione i wynika z charakteru projektowanej zmiany planu. Ocena jego zagrożenia dla środowiska jest bardzo złożona i jednocześnie subiektywna, jednakże po przeanalizowaniu istotnych cech krajobrazu na terenie omawianej zmiany planu można wnioskować o braku znaczącego negatywnego oddziaływania na ten element środowiska przyrodniczego.

#### Oddziaływania wtórne i skumulowane.

Oddziaływania wtórne to skutki pośrednie wpływające na środowisko, populację, rozwój gospodarczy, zagospodarowanie przestrzenne oraz inne skutki ekologiczne związane ze zmianami wywołanymi realizacją przedsięwzięcia. Są to potencjalne skutki dodatkowych zmian, jakie prawdopodobnie wystąpią w późniejszym czasie lub w innym miejscu w rezultacie realizacji elektrowni słonecznej. Mogą

wynikać także z późniejszych realizacji dodatkowych przedsięwzięć związanych z elektrownią. Oddziaływania te, w przypadku projektowanej zmian planu, ograniczą się do zmian w krajobrazie. Jednakże, ze względu na niewielką wysokość i ograniczony obszar zabudowy negatywne zmiany krajobrazu będą mieć jedynie charakter subiektywny.

Skumulowane oddziaływania mogą pojawić się w wyniku łącznych skutków osobno występujących działań w ciągu pewnego czasu. Są to skutki planowanej inwestycji w połączeniu ze skutkami innych działań: w przeszłości, obecnych i w przewidywanej przyszłości. Nie przewiduje się kumulacji negatywnych oddziaływań w związku z uchwaleniem projektu zmiany planu.

#### Oddziaływania krótko-, średnio- i długoterminowe.

W zależności od czasu trwania wyróżniamy oddziaływania krótko-, średnio- i długoterminowe. Działania krótkoterminowe zaistnieją na etapie budowy i likwidacji elektrowni słonecznej, spowodują chwilowe zmiany w środowisku przyrodniczym (poza zmianą krajobrazu) i ustąpią po zakończeniu tychże etapów. Zarówno oddziaływania średnioterminowe jak i długoterminowe związane będą z funkcjonowaniem elektrowni słonecznej. Polegać one będą przede wszystkim na ingerencji w klimat akustyczny. Jak wykazały analizy rozprzestrzeniania się hałasu przeprowadzone w niniejszym opracowaniu, na omawianym terenie nie zostaną przekroczone dopuszczalne obowiązującym standardy imisyjne.

Średnio- i długoterminowe oddziaływania będą się wiązać z ograniczeniem produkcji energii elektrycznej ze źródeł konwencjonalnych. Pośrednio przyczyni się to do zmniejszenia zanieczyszczeń atmosfery [w tym emisji gazów cieplarnianych], a także do zmniejszenia wydobycia stałych paliw kopalnych. W perspektywie długoterminowej może stać się to przyczyną poprawy jakości klimatu.

#### Oddziaływania stałe i chwilowe.

Część oddziaływań na środowisko zanika w momencie usunięcia przyczyn ich wywołania w sposób samoistny lub przy pomocy środków technicznych, w wyniku czego pierwotny stan środowiska zostaje odtworzony. Mamy tutaj do czynienia z chwilowym oddziaływaniem na środowisko. Do oddziaływań chwilowych występujących w wyniku realizacji ustaleń przedmiotowej zmiany planu należą:

- emisja zanieczyszczeń do atmosfery związana z pracami budowlanymi (materiały budowlane, pojazdy dostarczające materiały niezbędne do wykonania robót budowlanych);
- uciążliwości akustyczne związane z pracami budowlanymi;
- powstawanie odpadów opakowaniowych po materiałach budowlanych, odpadów budowlanych

Oddziaływania te będą miały charakter chwilowy oraz ustąpią w wyniku zakończenia etapu budowy, dlatego też nie będą one kwalifikowane jako znaczące dla środowiska.

Jednakże niektóre zmiany w środowisku pozostają nieodwracalne, przez co oddziaływanie elektrowni słonecznej na środowisko jest elementem stałym. Oddziaływania stałe związane z planowaną inwestycją to głównie:

- zmiana krajobrazu terenu;
- zmiana klimatu akustycznego.

Zmiany te, wywołane ingerencją człowieka w środowisku są nieuniknione. Otoczenie obszaru, na którym projektowana jest zmiana planu, ze względu na swój charakter, nie spowoduje rażącej

ingerencji pod kątem wizualnego postrzegania rzeczywistości. Analizując różnorodność relacji wzrokowych w ramach analizowanej panoramy, czyli tak zwane doznania synestetyczne oraz różnorodność czasową, tzn. zmiany zachodzące w trakcie pór roku, można wnioskować o niewielkim, lokalnym oddziaływaniu ze względu na miejsce lokalizacji zwłaszcza wysokościowe (elektrownie słoneczne są obiektami stosunkowo niskimi).

Na obszarze objętym projektem zmiany planu nie przewiduje się negatywnych **znaczących** oddziaływań na środowisko. Szczegółowa prognoza oddziaływania elektrowni słonecznej na środowisko powinna zostać wykonana w przypadku faktycznej ich realizacji. W chwili obecnej nie są znane parametry inwestycji, które powstanie w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu. Oddziaływania jakie wystąpią w wyniku realizacji projektu zmiany planu szczegółowo przedstawiono poniżej.

#### 6.3.1. Oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi

Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości około 700m. Niewielki ruch samochodów ciężarowych będzie miał miejsce jedynie w fazie budowy. Źródłem emisji hałasu może być w trakcie eksploatacji elektrowni słonecznej stacja transformatorowa, natomiast odległość od najbliższej zabudowy sprawia, iż nie jest możliwe przekroczenie norm emisji dźwięku dla tych obiektów.

Obszar objęty projektem zmiany planu znajduje się w obszarze rolniczym. W granicach projektu planu przewiduje się lokalizację terenów charakteryzujących się stosunkowo małą uciążliwością dla środowiska. Na warunki życia ludności wpływ wywiera m.in. ogólny stan środowiska danego terenu, na który składa się stan poszczególnych jego komponentów. Wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na poszczególne komponenty środowiska został omówiony poniżej. Nie przewiduje się, by warunki życia ludności na terenach sąsiednich uległy pogorszeniu w stosunku do sytuacji obecnej.

#### klimat akustyczny

Zwiększony poziom hałasu może być związany z fazą budowy nowych obiektów, spowodowany pracą ciężkiego sprzętu i transportem materiałów budowlanych. Oddziaływanie to jednak będzie krótkotrwałe. W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu klimat akustyczny nie powinien ulec znacznemu pogorszeniu. Hałas będzie związany z etapem budowy instalacji fotowoltaicznej. Transformatory, które mogą stanowić element farmy fotowoltaicznej nie są źródłem emisji akustycznej, która mogłaby wpłynąć na pogorszenie środowiska akustycznego w otoczeniu inwestycji.

#### zanieczyszczenie powietrza

Zanieczyszczenie powietrza w obszarze objętym projektem zmiany planu może być związane przede wszystkim z transportem kołowym w fazie budowy. Jakość powietrza na omawianym obszarze może ulec nieznacznemu pogorszeniu. Nie spowoduje to jednak znaczącego pogorszenia warunków życia mieszkańców terenów położonych poza obszarem objętym zmianą planu oraz nie będzie oddziaływało na obszary leśne poza obszarem zmiany planu. W miejscu prowadzenia robót budowlanych może wystąpić emisja pyłu, związana z wykonywaniem prac ziemnych.

### wytwarzanie ścieków

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby. W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu ilość wytwarzanych ścieków, w stosunku do stanu istniejącego nie zwiększy się.

W trakcie budowy i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powinny być zastosowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne m.in.: właściwy nadzór i organizacja budowy, wykorzystanie sprzętu budowlanego i transportowego posiadającego ważne przeglądy, naprawy sprzętu w miejscach do tego przystosowanych i in.

Inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na wody podziemne, ponieważ nie wymaga głębokich fundamentów. Dzięki zastosowanym zabezpieczeniom, konstrukcji oraz charakterowi samego przedsięwzięcia, brak jest możliwości wpływu na jakość wód.

Wody opadowe z terenów objętych inwestycją (dróg dojazdowych, i placów manewrowych) będą swobodnie infiltrowały do gleby. Można je zaliczyć do wód czystych, nieskażonych ropopochodnymi czy też innymi zanieczyszczeniami. Nie będą miały w związku z tym wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych.

### wytwarzanie odpadów

Z realizacją nowego zagospodarowania będzie związane zwiększenie produkcji odpadów głównie w fazie budowy. Będą to głównie odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

### emisja pól elektroenergetycznych

Na obszarze planu nie występują linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. W przypadku elektrowni fotowoltaicznej, najczęściej energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana liniami kablowymi niskiego napięcia (NN) do transformatorów.

Transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Biorąc pod uwagę powyższe wpływ projektowanej zmiany planu na stan elektromagnetyczny środowiska jest w zasadzie pomijalny. Na podstawie powyższego stwierdza się, że pole modułów fotowoltaicznych będzie miało znikomy wpływ na otaczające środowisko oraz ludzi i zwierzęta.

### możliwość wystąpienia poważnych awarii

W myśl ustawy Prawo ochrony środowiska (art. 3 pkt 23 i 24) przez poważną awarię uważa się zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska, lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Zgodnie z wymienioną definicją elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa.

Ponadto projektowana zmiana planu nie wiąże się z powstaniem zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu art. 248 ww. ustawy oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Ryzyko wystąpienia sytuacji awaryjnej dotyczyć może jedynie ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w fazie budowy inwestycji (np. wyciek substancji ropopochodnych) i stworzyć zagrożenie dla środowiska. Jednakże możliwe jest zapobieganie tego typu sytuacji, poprzez stałą kontrolę.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie przyczyni się do wzrostu częstotliwości występowania katastrof naturalnych rozumianych jako katastrofy według definicji zawartej w art. 3 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej jako: „zdarzenie związane z działaniem sił natury, w szczególności wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, długotrwałe występowanie ekstremalnych temperatur, osuwiska ziemi, pożary, susze, powodzie, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, masowe występowanie szkodników, chorób roślin lub zwierząt albo chorób zakaźnych ludzi albo też działanie innego żywiołu”.

Elektrownia fotowoltaiczna powinna zostać zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi tego typu obiektów, które gwarantują bezpieczeństwo użytkowania i nie dopuszczają do powstania katastrofy budowlanej.

#### 6.3.2. Oddziaływanie na formy ochrony przyrody oraz oddziaływanie na zachowanie powiazań sieci i obszarów chronionych

Przez obszar projektu planu nie przebiegają granice obszarów chronionych. W stosunku do stanu istniejącego, w skali całego obszaru planu zmiany, jakie mogą zajść w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie wywołają znacząco negatywnych skutków dla środowiska w obszarach chronionych poza planem.

Teren objęty zmianą planu to obszar rolniczy, położony poza korytarzami ekologicznymi istotnymi dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno – błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Zasięg oddziaływania planowanej zmiany planu ogranicza się do jednej działki.

Ponadto elektrownie słoneczne nie zawierają żadnych ruchomych elementów, które mogłyby powodować śmiertelność zwierząt, a pod panelami możliwe są lęgi ptaków.

W przypadku ssaków o dużych rozmiarach ciała takich jak sarny, dziki, jelenie w istocie nastąpi ograniczenie wykorzystywanej powierzchni, nie mniej nie będzie ono istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych, które mogą być wykorzystywane do migracji.

Dzięki zastosowaniu nowych technologii, w tym paneli z powłoką antyrefleksyjną, nie wystąpi zjawisko tzw. efektu olśnienia ptaków, nie wystąpi więc negatywny wpływ na ich szlaki migracji. W związku ze spadkiem intensywności użytkowania gruntu zmniejszy się znacznie śmiertelność drobnych ssaków.

Mając na uwadze powyższe analizy stwierdza się, że nie wystąpi negatywny wpływ na drożność szlaków migracji na skutek realizacji ustaleń projektu zmiany planu. Nie będzie miało miejsca również negatywne oddziaływanie na obszary chronione w tym obszary Natura 2000 znajdujące się poza obszarem objętym zmianą planu.

### 6.3.3. Oddziaływanie na szatę roślinną i świat zwierzęcy w tym różnorodność biologiczną oraz krajobraz

Elektrownie słoneczne nie stanowią zagrożenia, dla zwierząt, w tym dla ptaków. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Wpływ farmy fotowoltaicznej na ptaki zależy przede wszystkim od lokalizacji inwestycji - może być pośredni oraz bezpośredni. W przypadku wpływu pośredniego można zauważyć utratę siedlisk naturalnych (lub fragmentację albo modyfikację), zaburzenia związane ze straszeniem przebywających w okolicy inwestycji gatunków ptaków. Takie sytuacje mogą mieć miejsce jedynie w trakcie prowadzenia prac instalacyjnych na terenie inwestycji.

Projektowana zmiana planu obejmuje obszar użytkowany rolniczo, a więc cechujący się bardzo niską bioróżnorodnością. Na skutek realizacji ustaleń projektu zmiany planu nie będzie konieczna wycinka drzew. Okresowym zagrożeniem dla drobnej fauny, które może wystąpić jest hałas w czasie trwania budowy. Hałas ten jednak nie powinien być odczuwalny w dużo większym stopniu niż dotychczas (powodowany przez pracę maszyn rolniczych).

Walory przyrodnicze obszaru objętego projektem zmiany planu są raczej niskie. W granicach omawianego obszaru oraz w jego sąsiedztwie nie występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową, wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183 z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.U.E.L.1992.206.7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem lub rzadkie. Wprowadzona forma zagospodarowania będąca skutkiem uchwalenia projektowanej zmiany planu nie będzie kolidowała z założeniami ochronnymi określonymi dla obszarów chronionych położonych poza analizowanym obszarem.

Teren objęty zmianą planu to obszar użytkowany rolniczo. Otoczony jest polami uprawnymi, a w dalszej odległości również gruntami zadrzewionymi. Maksymalna wysokość budowli może wynosić 12 m. Jest to wysokość charakterystyczna dla zabudowy jednorodzinnej. Należy podkreślić jednak, że konstrukcja paneli nie przekracza 3-5m. Tym samym farma fotowoltaiczna nie będzie widoczna z odległości, może zostać zamaskowana przez drzewa lub krzewy. Na widoczność paneli fotowoltaicznych w krajobrazie wpływ ma również ukształtowanie terenu i sąsiedztwo okolicznych terenów jak również odległość od dróg.

Zasięg planowanych zmian będzie ograniczony lokalnie i łatwy do kompensacji. Ponadto należy zauważyć, iż obszar objęty zmianą planu znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi i został już przekształcony w wyniku działalności rolniczej. Zagospodarowanie proponowane w projekcie zmiany planu jest zgodne z ustaleniami procedowanej zmiany studium.

#### 6.3.4. Oddziaływanie na rzeźbę terenu, gleby, kopaliny

Ustalenia projektu planu nie powinny znacząco wpłynąć na rzeźbę terenu i glebę w porównaniu do stanu istniejącego. W wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu mogą nastąpić nieznaczne trwale lub czasowe przekształcenia rzeźby w wyniku budowy powierzchni utwardzonych. Wystąpią też oddziaływania bezpośrednie, krótkoterminowe i chwilowe, związane z prowadzeniem prac budowlanych. Będą to przekształcenia widoczne na etapie realizacji obiektów, po zakończeniu prac nie będą one widoczne w terenie. Na omawianym terenie nie występują udokumentowane złoża kopaliny, dlatego nie przedstawiono wpływu ustaleń projektu planu na nie.

#### 6.3.5. Oddziaływanie na warunki klimatyczne, wymianę powietrza, zmiany klimatyczne

Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją pracującą w sposób bez emisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji. Do realizacji farmy fotowoltaicznej zostaną wykorzystane maszyny i samochody. Ilości spalanej paliwa są pomijalne. Realizacja farmy fotowoltaicznej przyczyni się do redukcji emisji, również w trakcie eksploatacji.

Z racji budowy elektrowni fotowoltaicznej, która przyczyni się do wzrostu udziału energii odnawialnej w bilansie energetycznym gminy nie ma konieczności prowadzenia dodatkowych działań skutkujących pochłanianiem gazów cieplarnianych. Dodatkowo należy zauważyć, iż teren inwestycji zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla terenu łąk. W czasie eksploatacji pod panelami będzie postępować sukcesja naturalna roślin zielnych okresowo koszonych. Emisje przedostające się do atmosfery to niezorganizowane emisje spalin pochodzące z placu budowy podczas realizacji inwestycji.

Przewiduje się, że mikroklimat analizowanego obszaru w wyniku realizacji zapisów projektu zmiany planu nie ulegnie znacznym zmianom, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na warunki wymiany powietrza w skali całego obszaru.

#### 6.3.6. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na budowę geologiczną oraz obecny sposób zagospodarowania obszar projektu zmiany planu charakteryzuje się stosunkowo niską przepuszczalnością wód opadowych i roztopowych. Nowe powierzchnie utwardzone zmniejszą nieznacznie powierzchnię infiltracji i zwiększą stopień spływu powierzchniowego wód opadowych.

Wody podziemne stosunkowo łatwo ulegają przekształceniom ilościowym wskutek działalności inwestycyjnej ingerującej bezpośrednio lub pośrednio w środowisko wodne: w wyniku prowadzenia prac ziemnych, zmiany struktury gleb, a także miejscowego zmniejszenia pokrycia gleby roślinnością. Nie przewiduje się pogorszenia jakości wód gruntowych. Nie przewiduje się istotnego negatywnego oddziaływania planu na zdrowie ludzi a także obszary chronione pod względem wprowadzania zanieczyszczeń do wód. Projektowane zagospodarowanie nie będzie miało negatywnego wpływu na

jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych oraz na osiągnięcie ich celów środowiskowych wynikających z realizacji założeń Ramowej Dyrektywy Wodnej.

#### 6.3.7. Oddziaływanie na dobra kultury

W obszarze objętym projektem planu nie wystąpią znaczące negatywne oddziaływania na dobra kultury. Elektrownie słoneczne ze względu na brak emisji do środowiska substancji zanieczyszczających oraz z uwagi na dużą odległość obiektów zabytkowych i kultury od jej obszaru, nie stanowi dla nich zagrożenia. Nie będą też zagrożone dobra materialne.

#### 6.4. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Analizowany projekt planu znajduje się w gminie Wysokie Mazowieckie w znacznej odległości od granic kraju. Lokalna skala oddziaływań, brak oddziaływań znacząco negatywnych oraz znaczne oddalenie terenu od granic kraju powodują, że nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania skutków realizacji ustaleń planu na środowisko. Skala przedsięwzięć zaproponowanych do realizacji w ramach projektu planu ma charakter regionalny i ewentualne niekorzystne oddziaływanie tych przedsięwzięć będzie miało zasięg lokalny.

### 7. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977, 1506, 1597.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem (...) wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust.1, po uzyskaniu opinii gminnej (...) komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy.

Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w w/w ustawie, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1. Wskazane w ustawie przepisy dotyczą m.in. uwzględniania w miejscowych planach zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Tak więc w przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki jego realizacji.

Monitoring środowiska polega na badaniu, analizie i ocenie stanu środowiska w celu obserwacji zachodzących w nim zmian, niekiedy monitoring może obejmować prognozowanie zmian środowiska.

Celami monitorowania środowiska w otoczeniu elektrowni fotowoltaicznej:

- Ewidencja, kontrola i prognoza tendencji zmian w środowisku.
- Dostarczenie informacji niezbędnych do racjonalizacji gospodarowania w infrastrukturze technicznej oraz gospodarowania zasobami środowiska.



- Gromadzenie wiedzy o stanie środowiska, tendencjach przekształceń, wzajemnych powiązaniach i relacjach oraz zmianach właściwości jego komponentów, w tym do wykorzystania w aktualnej i planowanej działalności gospodarczej.

Na etapie wniosku o zmianę studium wykonana została ocena lokalizacji elektrowni. Jej zasadniczym celem była ocena wrażliwości lokalizacji inwestycji z punktu widzenia możliwości wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań możliwość bytowania i migracji zwierząt oraz oddziaływania na ludzi. Wykazała ona brak przeciwwskazań lokalizacyjnych dla planowanej inwestycji.

## **8. PROPOZYCJA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO**

Niniejszy projekt zmiany planu dotyczy przeznaczenia gruntów rolniczych pod elektrownię fotowoltaiczną. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem właściwym do określania szczegółowych rozwiązań technicznych dotyczących inwestycji realizowanych na podstawie ustaleń zawartych w projekcie planu. Wybrany w procedurze sporządzania wariant planu jest, przy obecnym poziomie wiedzy i możliwościach współczesnej urbanistyki, wariantem najbardziej korzystnym dla środowiska. Proponowane w projekcie zmiany planu zagospodarowania spowoduje racjonalne wykorzystanie obszarów położonych w granicach projektu zmiany planu. Bardzo ważnym jest, że elektrownia fotowoltaiczna charakteryzuje się niską emisją do środowiska. Przewidywane w planie zagospodarowanie wydaje się być uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego jak i ochrony środowiska i spowoduje racjonalne wykorzystanie analizowanego terenu. Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie spowoduje znaczącego pogorszenia stanu środowiska na obszarze objętym projektem zmiany planu jak i w jego sąsiedztwie.

Po analizie stwierdza się, że właściwym rozwiązaniem jest uchwalenie projektu zmiany planu, Projekt zmiany planu wprowadza zapisy, które są istotne dla celów ochrony środowiska głównie poprzez wykorzystanie OZE.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie miała znacząco szkodliwego wpływu na obszary chronione poza planem w tym obszary Natura 2000, nie wskazuje się więc rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

## **9. PROPOZYCJA ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PLANIE**

Procedura opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest procesem, podczas którego z wielu możliwych wariantów wybierane są rozwiązania optymalne, łączące w sobie zaspokajanie potrzeb społeczno – gospodarczych i ochronę przyrody. Biorąc pod uwagę m.in. cele i geograficzny zasięg, oraz zakres projektu zmiany planu nie było konieczności rozpatrywania wariantowych rozwiązań. Decyzje te zostały podjęte na etapie zmiany Studium, gdzie wybrano najkorzystniejszy wariant, uwzględniający założenia zrównoważonego rozwoju.

Budowa farmy fotowoltaicznej jest korzystna dla środowiska, ponieważ:

- zmniejsza emisję gazów cieplarnianych;
- zwiększa udziału energii z OZE w bilansie energetycznym gminy;
- poprawia jakości powietrza, zmniejsza jego zapylenie;

- zwiększa świadomość ekologiczną wśród ludności gminy.

W rozdziale 6.1 omówiony został wariant, w którym przedstawiono potencjalne zagrożenia w przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany planu. Całkowite odrzucenie projektu zmiany planu zahamowałoby rozwój tej części gminy. Przy opracowywaniu projektu zmiany planu wzięto pod uwagę ewentualne kolizje projektowanego i istniejącego zagospodarowania oraz uwzględniono wymogi ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Rozwiązania zawarte w projekcie zmiany planu wskazują nowe możliwości rozwoju obszaru w oparciu o istniejące uwarunkowania.

Wywołane realizacją analizowanego projektu zmiany planu przekształcenia środowiska przyrodniczego ograniczają się przede wszystkim do obszaru objętego projektem planu i nie wpływają negatywnie na tereny przyległe, w tym tereny chronione, które znajdują się w znacznej odległości od granic planu. W związku z tym dla projektu zmiany planu, który został poddany analizie i ocenie w niniejszej prognozie nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych.

Określając lokalizacje elektrowni fotowoltaicznej brano pod uwagę przyczyny ekonomiczne, organizacyjne, technologiczne oraz ekologiczne. Zwracano uwagę na aspekty planistyczne gminy, dostępność terenu o odpowiednim usytuowaniu i klasie gruntu, bliskość zabudowań mieszkalnych, obszarów chronionych oraz infrastruktury energetycznej.

Ustalenia projektu zmiany planu są zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju, którego motywem przewodnim jest, aby potrzeby społeczeństwa były zaspokajane w taki sposób, aby możliwe było podnoszenie jakości środowiska naturalnego, m.in. poprzez ograniczenie szkodliwego wpływu produkcji i konsumpcji na stan środowiska i ochronę zasobów przyrodniczych (zmniejszenie emisji pochodzącej ze spalania paliw kopalnych). Do zalet planowanego zagospodarowania należy, przede wszystkim, zmniejszenie emisji dwutlenku siarki i tlenków azotu do atmosfery, poprzez zastąpienie sytuacji wytwarzania energii elektrycznej z paliw kopalnych na rzecz wytwarzania jej z energii słonecznej.

Po zakończeniu eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej i jej likwidacji możliwe będzie dalsze wykorzystywanie przedmiotowego terenu na cele rolnicze, bez konieczności rekultywacji środowiska gruntowego.

## **10. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy. Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko jest opracowaniem sporządzanym na potrzeby postępowania prowadzonego w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyżej wymienionego obszaru.

Obszar projektu zmiany planu położony jest w gminie Wysokie Mazowieckie w miejscowości Brzóska Stare i znajduje się poza zasięgiem terenów chronionych. Teren opracowania stanowią obszary rolne. Najbliższa pojedyncza zabudowa oddalona jest od przedmiotowego terenu o około 700m. W planie wyznaczono teren przeznaczony pod budowę elektrowni fotowoltaicznej. Wyznaczona struktura funkcjonalno-przestrzenna planu pokrywa się częściowo z planem obowiązującym poprzez teren 14R2, na którym będzie kontynuowana funkcja rolnicza.

Projekt zmiany planu określa podstawowe warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska i gospodarowania zasobami przyrody. Uwzględnia obowiązek ochrony środowiska, powierzchni ziemi, gleb, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych wynikające z polityki ekologicznej kraju i obowiązków określonych w przepisach szczegółowych regulujących problematykę ekologiczną państwa.

Planowana zmiana zagospodarowania nie będzie się wiązała z znacząco negatywnym oddziaływaniem na ludzi, środowisko przyrodnicze czy obszary chronione poza projektem zmiany planu. Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny, podobnie jak wytwarzanie odpadów. Ponadto zachowana zostanie naturalna rzeźba terenu. Zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska.

Na przedmiotowej nieruchomości oraz w jej otoczeniu brak jest zabytków oraz stanowisk archeologicznych.

Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych. Nie bez znaczenia jest fakt, że w trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy. Aktualnie presja na środowisko ze strony intensywnej gospodarki rolnej, może powodować zagrożenie dla jakości wód, gleb, powietrza atmosferycznego, czy klimatu akustycznego.

Prognozowane skutki oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko są mało znaczące w skali całego projektu planu, a także w stosunku do stanu istniejącego. W poszczególnych obszarach i komponentach środowiska prognozę wpływu ustaleń projektu planu można przedstawić następująco:

Tab. 6 Zestawienie tabelaryczne prognozy oddziaływania skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska.

<b>KOMPONENT ŚRODOWISKA</b>	<b>PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PROEJKTU PLANU</b>
<b>ZDROWIE LUDZI</b>	Brak negatywnych oddziaływań
<b>POWIERZCHNIA ZIEMI, RZEŻBA TERENU, GLEBY</b>	Gleby silnie przekształcone przez uprawy, oddziaływanie mało znaczące. Pośrednio pozytywne oddziaływanie spowodowane zaprzestaniem stosowania nawozów i środków ochrony roślin
<b>POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA</b>	W obszarze 1PEF wyznaczona jest minimalna powierzchnia biologicznie czynna. na poziomie do 10%. Zmniejszenie pbc
<b>SUROWCE MINERALNE</b>	Brak udokumentowanych złóż kopalin.
<b>WODY POWIERZCHNIOWE</b>	Ochrona wód poprzez zmniejszenie ilości nawozów i środków ochrony roślin wprowadzanych do gleb
<b>WODY PODZIEMNE</b>	Oddziaływanie znikome
<b>KLIMAT</b>	Pozytywne oddziaływanie ze względu na zmniejszenie ilości gazów cieplarnianych

	wprowadzanych do atmosfery w skali gminy
<b>POWIETRZE</b>	Pozytywne oddziaływanie ze względu na zmniejszenie ilości gazów cieplarnianych wprowadzanych do atmosfery w skali gminy
<b>ROŚLINNOŚĆ</b>	Zaprzestanie upraw rolniczych. Postępująca sukcesja roślin zielnych pod panelami słonecznymi
<b>ZWIERZĘTA</b>	Ograniczenie migracji większych zwierząt. Oddziaływanie pomijalne, ze względu na rozległe tereny rolnicze w sąsiedztwie obszaru objętego zmianą planu
<b>OBSZARY PRAWNIE CHRONIONE, W TYM NATURA 2000</b>	Brak znaczących negatywnych oddziaływań w stosunku do obszarów chronionych poza planem
<b>KRAJOBRAZ</b>	Zmiana krajobrazu rolniczego
<b>KLIMAT AKUSTYCZNY</b>	Oddziaływanie negatywne głównie w trakcie budowy
<b>ZAGROŻENIE ODPADAMI</b>	Negatywne oddziaływanie w fazie budowy
<b>ZAGROŻENIE POLAMI ELEKTROENERGETYCZNYM</b>	Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania
<b>ZABYTKI I DOBRA KULTURY</b>	Brak negatywnych oddziaływań

W przypadku braku uchwalenia planu należy spodziewać się, że sposób zagospodarowania nie uległby przekształceniom zgodnie z ustaleniami planu obowiązującego.

Zakładając realizację projektowanego zagospodarowania i użytkowania terenu, generalnie należy się liczyć z utrzymaniem się aktualnego stanu jakościowego i funkcjonowania środowiska. W analizie dalszych zmian należy więc uwzględnić kontynuację istniejących procesów.

W wyniku przeprowadzonych analiz, na aktualnym etapie procedury planistycznej brak podstaw merytorycznych do prognozowania znaczących negatywnych oddziaływań na obszary chronione. Nie przewiduje się także znacząco negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000, w tym na cele ich ochrony oraz spójność i integralności sieci obszarów Natura 2000.

W aspekcie długofalowym zmiana planu będzie mieć dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na stan powietrza atmosferycznego i zużycie surowców naturalnych (paliw energetycznych), wynikający z wykorzystania alternatywnego „czystego ekologicznie” źródła energii jakim jest energia słoneczna. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii farma fotowoltaiczna przyczyni się do ochrony powietrza i klimatu.

### **OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY NA ŚRODOWISKO**

Na podstawie art. 51 ust. 2 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247), oświadczam że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74 ust. 2 ww. ustawy.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

*/-/ mgr inż. Arch. Kraj. Joanna Moczulska*



POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA  
W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM  
18-200 Wysokie Mazowieckie, ul. 1 Maja 9  
tel. sekr. (086) 275 25 85, (086) 275 25 91

fax. (086) 275 25 85, e-mail: psse.wysokie.mazowieckie@sanepid.gov.pl

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Wysokiem Mazowieckiem  
18-200 Wysokie Mazowieckie, ul. 1 Maja 9  
tel./fax (086) 275 25 85, 275 25 91

URZĄD GMINY  
WYSOKIE MAZOWIECKIE  
WPEŁNIŁO

dnia 2023 -06- 21

L.dz. 2023-06-21

podpis ...

Wysokie Mazowieckie, dnia 20.06.2023r.

Wójt Gminy Wysokie Mazowieckie  
ul. Mickiewicza 1A  
18-200 Wysokie Mazowieckie

NZ.0532.7.2023

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem działając na podstawie art. 46 ust. 1, pkt 1, ust. 2, art. 53, w związku z art. 58 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094) oraz art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2023 poz. 338), po zapoznaniu się z pismem Wójta Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 02.06.2023r. oraz dokumentacją w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie

uzgadnia proponowany zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Wysokie Mazowieckie, określony w art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094), ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na zdrowie i życie ludzi, przede wszystkim inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii ( farmy fotowoltaicznej).

#### UZASADNIENIE

W dniu 02.06.2023r. (data wpływu pisma) Pan Krzysztof Krajewski - Wójt Gminy Wysokie Mazowieckie zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Wysokie Mazowieckie. Podstawę prawną sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi Uchwała nr 256/XXXVIII/22 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 29 listopada 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

str. 1

gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy.

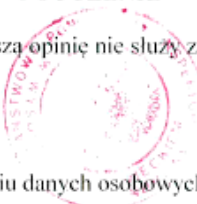
Po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokim Mazowieckiem stwierdza, że przedmiotem uzgodnienia jest zamiar dopuszczenia dla wskazanego terenu – działki ewidencyjnej nr 6 w miejscowości Brzóska Stare, rozmieszczenia urządzeń fotowoltaicznych o mocy elektrycznej powyżej 1 MW. Przewidziana do realizacji inwestycja – budowa farmy fotowoltaicznej o mocy elektrycznej powyżej 1 MW jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839).

Zdaniem tutejszego organu prognoza oddziaływania na środowisko powinna obejmować ocenę jakościową i ilościową wpływu realizacji ustaleń przedmiotowego opracowania na poszczególne komponenty środowiska, a w zakresie kompetencji organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej dać rzetelną ocenę oddziaływania na stan zdrowia ludzi. Powinna również odnosić się do pełnej wersji projektowanego dokumentu i obejmować wszystkie planowane działania, mogące znacząco oddziaływać na środowisko, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Mając na względzie fakt, iż organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej jest powołany w celu ochrony zdrowia przed negatywnym wpływem czynników szkodliwych i uciążliwych, a wnioskodawca w przedmiotowym piśmie zobowiązał się do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie, która będzie zawierała analizę i ocenę przewidywanych oddziaływań między innymi na ludzi, zgodną z art. 51 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokim Mazowieckiem postanowił jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

Na niniejszą opinię nie służy zażalenie



PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w Wysokim Mazowieckiem

*Ilek. med. Andrzej Grzeszczuk*

#### **W załączeniu:**

- klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych RODO

otrzymują:

1. a/a

str. 2





REGIONALNA DYREKCCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BIAŁYMSTOKU

**ZALĄCZNIK NR 3**

WPN.411.1.22.2023.AR

URZĄD GMINY  
WYSOKIE MAZOWIECKIE  
WPLYNĘŁO

dnia 2023 -06- 22

L.dz. Dk/44.3.21.2023

podpis [podpis]

*P. Poręba*

Białystok, 22-06-2023 r.

Wójt Gminy Wysokie Mazowieckie

Odpowiadając na wniosek z dnia 02 czerwca 2023 r. znak: RIR..6722.1.2022 (data wpływu 05.06.2023 r.) w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysokie Mazowieckie dla przeznaczenia gruntów do zalesienia i ustalenia obszarów z zakazem zabudowy, sporządzonego na podstawie Uchwały Nr 256/XXXVIU/22 Rady Gminy Wysokie Mazowieckie z dnia 29 listopada 2022 r. (obejmuje działkę ewidencyjną nr 6 w miejscowości Brzóska Stare) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2022.1029 ze zm.):

- I. Uzgadnia przesłany przez Wójta Wysokie Mazowieckie zakres prognozy oddziaływania na środowisko do przedmiotowego projektu, uwzględniający w całości treść określoną w art. 51 ust. 2 pkt 1, 2 i 3 przy zachowaniu warunków, o których mowa w art. 52 ust. 1 i 2 ww. ustawy.
- II. Określa stopień szczegółowości informacji wymaganych w tym opracowaniu:
1. Informując o głównych celach projektowanego dokumentu należy przedstawić w jaki sposób przy jego opracowaniu wykorzystano zasady i założenia określone w innych dokumentach, np. w:
    - opracowaniu ekofizjograficznym,
    - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysokie Mazowieckie,
    - Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Wysokie Mazowieckie,
    - Strategicznym planie adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030,
    - Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego,
    - Strategii Rozwoju Województwa Podlaskiego,
    - aktualnym Planie Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego,
    - Dyrektywie 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE L.2000.327.1) tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej,
    - Pakiecie klimatyczno – energetycznym (przyjętym przez Komisję Europejską),
    - innych dokumentach planistycznych i strategicznych Gminy Wysokie Mazowieckie.
  2. Opisując istniejący stan środowiska oraz stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem należy uwzględnić najbliższe obszary podlegające ochronie prawnej na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916 ze zm.) Należy również wykorzystać i opisać dostępne metody i środki, którymi się posłużono, np. aktualne opracowanie ekofizjograficzne z

uwzględnieniem informacji o zasobach przyrodniczych, w tym informacje o miejscach występowania gatunków chronionych i ich liczebności, materiały kartograficzne, informacje zawarte w Standardowych Formularzach Danych dot. obszarów Natura 2000, plany zadań ochronnych, wizje terenowe, aktualne dane dotyczące stanu środowiska udostępnione na stronie Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Białymstoku pod adresem [www.wios.bialystok.pl](http://www.wios.bialystok.pl) w zakładce „Monitoring Środowiska”, dane dot. stanu jednolitych części wód (JCW) powierzchniowych i podziemnych określone w II aktualizacji Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły (IIaPGW), wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U.2023.300). Należy zwrócić uwagę na jednolite części wód, których dotyczy obszar objęty projektem (należy wskazać ich symbol oznaczony w planie gospodarowania wodami oraz status). Opisując istniejący stan środowiska oraz stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem należy w szczególności uwzględnić tereny objęte projektem oraz ocenić ich przydatność do planowanych zamierzeń.

3. **Określając istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu**, należy zidentyfikować zaistniałe problemy, które mogłyby utrudnić lub uniemożliwić realizację opracowywanego dokumentu w kontekście potencjalnych zagrożeń dla środowiska, takich jak:
  - istniejące lokalne i ponadlokalne powiązania ekologiczne, których funkcjonowanie może zostać zakłócone,
  - występowanie cennych siedlisk i ewentualne ich zniszczenie,
  - występowanie chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt,
  - brak systemu gospodarki wodno – ściekowej,
  - gospodarka odpadowa,
  - obniżenie walorów krajobrazowych,
  - zagrożenie hałasem dla terenów chronionych akustycznie.
4. **Przeprowadzając ocenę przewidywanych znaczących oddziaływań**, określonych w art. 51 ust. 2 pkt. 2 lit. e ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku ... na poszczególne elementy środowiska **należy uwzględnić wzajemną zależność tych elementów oraz ich oddziaływań.**

Dokonując oceny planowanych zamierzeń należy przeanalizować ich wpływ w szczególności na:

- klimat - uwzględniając wpływ realizacji ustaleń zawartych w zmianie planu na klimat,
- jakość powietrza - uwzględniając wpływ realizacji zmiany planu na jakość powietrza,
- jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych oraz osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód (wynikających z realizacji założeń Ramowej Dyrektywy Wodnej). Należy przeanalizować i ocenić czy wprowadzone ustalenia w projektowanym dokumencie umożliwiają spełnienie celów środowiskowych dla jednolitych wód podziemnych i powierzchniowych (wynikających z Ramowej Dyrektywy Wodnej),
- środowisko przyrodnicze - określając wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi, a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi m. in. należy dokonać analizy w kontekście oceny potencjalnego wpływu przeznaczenia terenu na obszary



- chronione Natura 2000, istniejące w obszarze opracowania tereny zadrzewione, sąsiadujące tereny leśne gatunki objęte ochroną prawną, bioróżnorodność w tym florę i faunę, oraz lokalne i ponadlokalne korytarze ekologiczne,
- właściwą gospodarkę odpadową, zgodną z aktualnymi przepisami,
  - właściwy klimat akustyczny - uwzględniając wpływ hałasu, w tym komunikacyjnego, na istniejące i projektowane tereny chronione akustycznie;
  - krajobraz - uwzględniając wpływ realizacji ustaleń projektu na krajobraz;
  - tereny bezpośrednio sąsiadujące z obszarem objętym projektem uwzględniając ich istniejące lub planowane przeznaczenie.
- W prognozie należy również ocenić walory przyrodnicze terenów na których planowane są poszczególne działania, w szczególności wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową, wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183 z późn. zm.), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U.U.E.L.1992.206.7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie. Oceny takiej należy dokonać również w odniesieniu do obszarowych form ochrony przyrody występujących w najbliższej odległości od przedmiotowych terenów. Powinno się dokonać dokładnej analizy czy wprowadzone formy zagospodarowania przestrzennego nie kolidują z założeniami ochronnymi określonymi dla poszczególnych obszarów. W prognozie należy określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu na różnorodność biologiczną oraz krajobraz.

Z przeprowadzonych analiz należy przedstawić wnioski w odniesieniu do poszczególnych planowanych zmian przeznaczenia terenu, wskazując jednoznacznie czy zidentyfikowano znaczące negatywne oddziaływania w stosunku do środowiska na terenie objętym opracowaniem i jego sąsiedztwie oraz form ochrony przyrody, w tym w szczególności obszarów Natura 2000, a także lokalnych i ponadlokalnych korytarzy ekologicznych.

5. **Należy przedstawić** – stosownie do stopnia szczegółowości dokumentu – **skuteczne rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko**, formy ochrony przyrody, w tym również na cel i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz na i ich integralność, mogące być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
6. **W przypadku stwierdzenia, iż zaproponowane rozwiązania nie wyeliminują negatywnych oddziaływań** lub skutecznie przed nimi nie zabezpieczą, należy **zaproponować rozwiązania alternatywne, a następnie poddać je analogicznej ocenie.**
7. Prognoza oddziaływania na środowisko powinna zawierać **oświadczenie autora prognozy**, a w przypadku **gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74 a ust. 2**, stanowiące załącznik do prognozy (art. 51 ust. 2 pkt. 1, lit f ) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o

- udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.1029 ze zm.) oraz datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów (art. 51 ust. 2 pkt. 1, lit g ww. ustawy).
8. Przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko należy zachować układ chronologiczny zawarty w art. 51 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy.
  9. Wskazane jest też przedstawienie analiz i ocen w formie kartograficznej.

*Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku zwraca się z uprzejmą prośbą o udzielenie pisemnej informacji czy realizacja planowanych zamierzeń określonych w przedmiotowym dokumencie będzie odbywała się z udziałem środków pochodzących z funduszy wspólnotowych, jeżeli tak – to należy podać nazwę tych funduszu. Prosimy również o pisemną informację w przypadku, gdy zamierzenia inwestycyjne określone w projekcie realizowane będą jedynie ze środków krajowych.*

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Białymstoku  
*Beata Bezubik*  
/podpisano elektronicznie/